



**REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE FLORENCIA**



MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA, EN EL DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ

A.P.U - BASICOS

**JUNIO DEL 2021
V.1**



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE FLORENCIA
Análisis de Precios Unitarios



G
O
B
E
R
N
A
C
I
Ó
N
D
E
C
A
Q
U
E
T
Á

Capitulo:	BÁSICO	Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA EN EL DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ	
Unidad :	m3	Fecha:	JUNIO DEL 2021	
		Item:	BSC	BASICO DE CONCRETO 4000 PSI, PAGADO EN m3

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL
Cemento gris	kg	450,00	\$ 660,00	\$ 297.000,00
Arena	m3	0,67	\$ 48.000,00	\$ 32.160,00
Gravilla triturada	m3	0,67	\$ 120.000,00	\$ 80.400,00
Agua	lt	190,00	\$ 10,00	\$ 1.900,00
Desperdicio, Exp., Compac. %		5,00%	\$ 411.460,00	\$ 20.573,00

\$ 432.033,00

II. TRANSPORTE

DESCRIPCION	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL

\$ 0,00

III. MANO DE OBRA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
5	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 370.500,00	2,00	\$ 185.250,00

\$ 185.250,00

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.
Herramienta menor				\$ 18.525,00
Mezcladora de concreto	1,00	\$ 12.800,00	2,00	\$ 6.400,00

\$ 24.925,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS: \$ 642.208,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	COSTO DIRECTO	VALOR
A.I.U.	30,00%	\$ 192.662,00

PRECIO UNITARIO \$ 834.870,00

ARQ. SEBASTIAN FORERO PORRAS

M.P A 1222017 - 1019116065
CONSULTOR



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE FLORENCIA
Análisis de Precios Unitarios



G
O
B
E
R
N
A
C
I
Ó
N
D
E
C
A
Q
U
E
T
Á

Capitulo:	BÁSICO	Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA EN EL DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ	
Unidad :	m3	Fecha:	JUNIO DEL 2021	
		Item:	BSC	BASICO DE CONCRETO 3500 PSI, PAGADO EN m3

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL
Cemento gris	kg	420,00	\$ 660,00	\$ 277.200,00
Arena	m3	0,67	\$ 48.000,00	\$ 32.160,00
Gravilla triturada	m3	0,67	\$ 120.000,00	\$ 80.400,00
Agua	lt	250,00	\$ 10,00	\$ 2.500,00
Desperdicio, Exp., Compac. %		5,00%	\$ 392.260,00	\$ 19.613,00

\$ 411.873,00

II. TRANSPORTE

DESCRIPCION	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL

\$ 0,00

III. MANO DE OBRA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
4	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 296.400,00	1,70	\$ 174.352,94

\$ 174.353,00

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.
Herramienta menor				\$ 17.435,30
Mezcladora de concreto	1,00	\$ 12.800,00	1,70	\$ 7.529,41

\$ 24.965,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS: \$ 611.191,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	COSTO DIRECTO	VALOR
A.I.U.	30,00%	\$ 611.191,00

PRECIO UNITARIO \$ 794.548,00

ARQ. SEBASTIÁN FORERO PORRAS

M.P A 1222017 - 1019116065
CONSULTOR



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE FLORENCIA
Análisis de Precios Unitarios



G
O
B
E
R
N
A
C
I
Ó
N
D
E
C
A
Q
U
E
T
Á

Capítulo:	BÁSICO	Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA EN EL DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ	
Unidad :	m3	Fecha:	JUNIO DEL 2021	
		Item:	BSC	BASICO DE CONCRETO 3000 PSI, PAGADO EN m3

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL
Cemento gris	kg	350,00	\$ 660,00	\$ 231.000,00
Arena	m3	0,56	\$ 48.000,00	\$ 26.880,00
Gravilla triturada	m3	0,84	\$ 120.000,00	\$ 100.800,00
Agua	lt	180,00	\$ 10,00	\$ 1.800,00
Desperdicio, Exp., Compac. %		5,00%	\$ 360.480,00	\$ 18.024,00

\$ 378.504,00

II. TRANSPORTE

DESCRIPCION	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL

\$ 0,00

III. MANO DE OBRA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
4	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 296.400,00	2,00	\$ 148.200,00

\$ 148.200,00

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.
Herramienta menor				\$ 14.820,00
Mezcladora de concreto	1,00	\$ 12.800,00	2,00	\$ 6.400,00

\$ 21.220,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS: \$ 547.924,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	COSTO DIRECTO	VALOR
A.I.U.	30,00%	\$ 547.924,00
		\$ 164.377,00

PRECIO UNITARIO \$ 712.301,00

ARQ. SEBASTIAN FORERO PORRAS

M.P A 1222017 - 1019116065

CONSULTOR



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE FLORENCIA
Análisis de Precios Unitarios



G
O
B
E
R
N
A
C
I
Ó
N
D
E
C
A
Q
U
E
T
Á

Capítulo:	BÁSICO	Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA EN EL DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ	
Unidad :	m3	Fecha:	JUNIO DEL 2021	
		Item:	BSC	BASICO DE CONCRETO 2500 PSI, PAGADO EN m3

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL
Cemento gris	kg	300,00	\$ 660,00	\$ 198.000,00
Arena	m3	0,48	\$ 48.000,00	\$ 23.040,00
Gravilla triturada	m3	0,95	\$ 120.000,00	\$ 114.000,00
Agua	lt	170,00	\$ 10,00	\$ 1.700,00
Desperdicio, Exp., Compac. %		5,00%	\$ 336.740,00	\$ 16.837,00

\$ 353.577,00

II. TRANSPORTE

DESCRIPCION	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL

\$ 0,00

III. MANO DE OBRA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
4	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 296.400,00	2,40	\$ 123.500,00

\$ 123.500,00

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.
Herramienta menor				\$ 12.350,00
Mezcladora de concreto	1,00	\$ 12.800,00	2,40	\$ 5.333,33

\$ 17.683,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS: \$ 494.760,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	COSTO DIRECTO	VALOR
A.I.U.	30,00%	\$ 494.760,00
		\$ 148.428,00

PRECIO UNITARIO \$ 643.188,00

ARQ. SEBASTIAN FORERO PORRAS

M.P A 1222017 - 1019116065
CONSULTOR



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE FLORENCIA
Análisis de Precios Unitarios



G
O
B
E
R
N
A
C
I
Ó
N
D
E
C
A
Q
U
E
T
Á

Capítulo:	BÁSICO	Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA EN EL DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ	
Unidad :	m3	Fecha:	JUNIO DEL 2021	
		Item:	BSC	BASICO DE CONCRETO 2000 PSI, PAGADO EN m3

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL
Cemento gris	kg	265,00	\$ 660,00	\$ 174.900,00
Arena	m3	0,55	\$ 48.000,00	\$ 26.400,00
Gravilla triturada	m3	0,93	\$ 120.000,00	\$ 111.600,00
Agua	lt	160,00	\$ 10,00	\$ 1.600,00
Desperdicio, Exp., Compac. %		5,00%	\$ 314.500,00	\$ 15.725,00

\$ 330.225,00

II. TRANSPORTE

DESCRIPCION	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL

\$ 0,00

III. MANO DE OBRA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
4	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 296.400,00	2,70	\$ 109.777,78

\$ 109.778,00

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.
Herramienta menor				\$ 10.977,80
Mezcladora de concreto	1,00	\$ 12.800,00	2,70	\$ 4.740,74

\$ 15.719,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS: \$ 455.722,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	COSTO DIRECTO	VALOR
A.I.U.	30,00%	\$ 455.722,00
		\$ 136.717,00

PRECIO UNITARIO \$ 592.439,00

ARQ. SEBASTIAN FORERO PORRAS

M.P A 1222017 - 1019116065

CONSULTOR



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE FLORENCIA
Análisis de Precios Unitarios



G
O
B
E
R
N
A
C
I
Ó
N
D
E
C
A
Q
U
E
T
Á

Capitulo:	BÁSICO	Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA EN EL DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ	
Unidad :	m3	Fecha:	JUNIO DEL 2021	
		Item:	BSC	BASICO DE CONCRETO 1500 PSI, PAGADO EN m3

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL
Cemento gris	kg	230,00	\$ 660,00	\$ 151.800,00
Arena	m3	0,55	\$ 48.000,00	\$ 26.400,00
Gravilla triturada	m3	0,92	\$ 120.000,00	\$ 110.400,00
Agua	lt	148,00	\$ 10,00	\$ 1.480,00
Desperdicio, Exp., Compac. %		5,00%	\$ 290.080,00	\$ 14.504,00

\$ 304.584,00

II. TRANSPORTE

DESCRIPCION	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL

\$ 0,00

III. MANO DE OBRA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
4	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 296.400,00	3,20	\$ 92.625,00

\$ 92.625,00

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.
Herramienta menor				\$ 9.262,50
Mezcladora de concreto	1,00	\$ 12.800,00	3,20	\$ 4.000,00

\$ 13.263,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS: \$ 410.472,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	COSTO DIRECTO	VALOR
A.I.U.	30,00%	\$ 123.142,00

PRECIO UNITARIO \$ 533.614,00

ARQ. SEBASTIAN FORERO PORRAS

M.P A 1222017 - 1019116065

CONSULTOR



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE FLORENCIA
Análisis de Precios Unitarios



G
O
B
E
R
N
A
C
I
Ó
N
D
E
C
A
Q
U
E
T
Á

Capítulo:	BÁSICO	Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA EN EL DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ	
Unidad :	m3	Fecha:	JUNIO DEL 2021	
		Item:	BSC	BASICO MORTERO 1:4 PARA PANETE, PAGADO EN m3

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL
Cemento gris	kg	364,00	\$ 660,00	\$ 240.240,00
Arena fina	m3	1,16	\$ 52.000,00	\$ 60.320,00
Agua	lt	220,00	\$ 10,00	\$ 2.200,00
Desperdicio, Exp., Compac. %		10,00%	\$ 302.760,00	\$ 30.276,00

\$ 333.036,00

II. TRANSPORTE

DESCRIPCION	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL

\$ 0,00

III. MANO DE OBRA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
4	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 296.400,00	3,00	\$ 98.800,00

\$ 98.800,00

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.
Herramienta menor				\$ 9.880,00

\$ 9.880,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS: \$ 441.716,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	COSTO DIRECTO	VALOR
A.I.U.	30,00%	\$ 132.515,00

PRECIO UNITARIO \$ 574.231,00

ARQ. SEBASTIAN FORERO PORRAS

M.P A 1222017 - 1019116065

CONSULTOR



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE FLORENCIA
Análisis de Precios Unitarios



G
O
B
E
R
N
A
C
I
Ó
N
D
E
C
A
Q
U
E
T
Á

Capítulo:	BÁSICO	Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA EN EL DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ	
Unidad :	m3	Fecha:	JUNIO DEL 2021	
		Item:	BSC	BASICO MORTERO 1:4 PARA PEGA, PAGADO EN m3

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL
Cemento gris	kg	364,00	\$ 660,00	\$ 240.240,00
Arena	m3	1,16	\$ 48.000,00	\$ 55.680,00
Agua	lt	220,00	\$ 10,00	\$ 2.200,00
Desperdicio, Exp., Compac. %		10,00%	\$ 298.120,00	\$ 29.812,00

\$ 327.932,00

II. TRANSPORTE

DESCRIPCION	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL

\$ 0,00

III. MANO DE OBRA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
4	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 296.400,00	2,50	\$ 118.560,00

\$ 118.560,00

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCION	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.
Herramienta menor				\$ 11.856,00

\$ 11.856,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS: \$ 458.348,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCION	COSTO DIRECTO	VALOR
A.I.U.	30,00%	\$ 137.504,00

PRECIO UNITARIO \$ 595.852,00

ARQ. SEBASTIAN FORERO PORRAS

M.P A 1222017 - 1019116065
CONSULTOR



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE FLORENCIA
Análisis de Precios Unitarios



G
O
B
E
R
N
A
C
I
Ó
N
D
E
C
A
Q
U
E
T
Á

Capítulo:	BÁSICO	Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA EN EL DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ	
Unidad :	m3	Fecha:	JUNIO DEL 2021	
		Item:	BSC	BASICO MORTERO 1:3 PARA PANETE, PAGADO EN m3

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL
Cemento gris	kg	454,00	\$ 660,00	\$ 299.640,00
Arena fina	m3	1,09	\$ 52.000,00	\$ 56.680,00
Agua	lt	240,00	\$ 10,00	\$ 2.400,00
Desperdicio, Exp., Compac. %		10,00%	\$ 358.720,00	\$ 35.872,00

\$ 394.592,00

II. TRANSPORTE

DESCRIPCION	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL

\$ 0,00

III. MANO DE OBRA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
4	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 296.400,00	3,00	\$ 98.800,00

\$ 98.800,00

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.
Herramienta menor				\$ 9.880,00

\$ 9.880,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS: \$ 503.272,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	COSTO DIRECTO	VALOR
A.I.U.	30,00%	\$ 150.982,00

PRECIO UNITARIO \$ 654.254,00

ARQ. SEBASTIAN FORERO PORRAS

M.P.A 1222017 - 1019116065

CONSULTOR



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE FLORENCIA
Análisis de Precios Unitarios



G
O
B
E
R
N
A
C
I
Ó
N
D
E
C
A
Q
U
E
T
Á

Capítulo:	BÁSICO	Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA EN EL DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ	
Unidad :	m3	Fecha:	JUNIO DEL 2021	
		Item:	BSC	BASICO MORTERO 1:3 PARA PEGA, PAGADO EN m3

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL
Cemento gris	kg	454,00	\$ 660,00	\$ 299.640,00
Arena	m3	1,09	\$ 48.000,00	\$ 52.320,00
Agua	lt	240,00	\$ 10,00	\$ 2.400,00
Desperdicio, Exp., Compac. %		10,00%	\$ 354.360,00	\$ 35.436,00

\$ 389.796,00

II. TRANSPORTE

DESCRIPCION	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL

\$ 0,00

III. MANO DE OBRA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
4	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 296.400,00	3,00	\$ 98.800,00

\$ 98.800,00

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.
Herramienta menor				\$ 9.880,00

\$ 9.880,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS: \$ 498.476,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	COSTO DIRECTO	VALOR
A.I.U.	30,00%	\$ 149.543,00

PRECIO UNITARIO \$ 648.019,00

ARQ. SEBASTIAN FORERO PORRAS

M.P A 1222017 - 1019116065

CONSULTOR



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE FLORENCIA
Análisis de Precios Unitarios



G
O
B
E
R
N
A
C
I
Ó
N
D
E
C
A
Q
U
E
T
Á

Capítulo:	BÁSICO	Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA EN EL DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ	
Unidad :	m2	Fecha:	JUNIO DEL 2021	
		Item:	BSC	BASICO DE FORMALETA, PAGADO EN m2

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL
Tabla para formaleta	un	1,30	\$ 15.000,00	\$ 19.500,00
Cuartón 5x10	un	2,00	\$ 10.500,00	\$ 21.000,00
Puntilla	lb	0,15	\$ 3.850,00	\$ 577,50
Alambre galvanizado cal. 12	kg	0,05	\$ 9.000,00	\$ 450,00
Separol	gal	0,01	\$ 60.000,00	\$ 600,00
Desperdicio, Exp., Compac. %		10,00%	\$ 42.127,50	\$ 4.212,75

\$ 46.340,00

II. TRANSPORTE

DESCRIPCION	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL

\$ 0,00

III. MANO DE OBRA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
1	Oficial	\$ 60.000,00	195,00%	\$ 117.000,00	17,00	\$ 6.882,35
4	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 296.400,00	17,00	\$ 17.435,29

\$ 24.318,00

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.
Herramienta menor				\$ 2.431,80

\$ 2.432,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS: \$ 73.090,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	COSTO DIRECTO	VALOR
A.I.U.	30,00%	\$ 21.927,00

PRECIO UNITARIO \$ 95.017,00

ARQ. SEBASTIAN FORERO PORRAS

M.P A 1222017 - 1019116065

CONSULTOR



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE FLORENCIA
Análisis de Precios Unitarios



G
O
B
E
R
N
A
C
I
Ó
N
D
E
C
A
Q
U
E
T
Á

Capítulo:	BÁSICO	Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA EN EL DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ	
Unidad :	m3-km	Fecha:	JUNIO DEL 2021	
		Item:	BSC	BASICO DE TRANSPORTE DE MATERIALES, TIERRA Y/O ESCOMBROS, PAGADO EN m3-km

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL
Desperdicio, Exp., Compac. %		0,00%	\$ 0,00	\$ 0,00

\$ 0,00

II. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL

\$ 0,00

III. MANO DE OBRA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.

\$ 0,00

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.
Volqueta 6 m3	1	\$ 82.000,00	42,00	\$ 1.952,38

\$ 1.952,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS: \$ 1.952,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	COSTO DIRECTO	VALOR
A.I.U.	30,00%	\$ 1.952,00

PRECIO UNITARIO \$ 2.538,00

ARQ. SEBASTIAN FORERO PORRAS

M.P A 1222017 - 1019116065
CONSULTOR



**REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE FLORENCIA**



**MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL
MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA,
EN EL DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ**

A.P.U - UNITARIOS

**JUNIO DEL 2021
V.1**

G
O
B
E
R
N
A
C
I
Ó
N
D
E
C
A
Q
U
E
T
Á



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE FLORENCIA
Análisis de Precios Unitarios



Capítulo:	PRELIMINARES	Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA, EN EL DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ	
Unidad :	m2	Fecha:	JUNIO DEL 2021	
		Item:	1.1	LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO, PAGADO EN m2

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL
Varillón 5x5	un	0,01	\$ 5.500,00	\$ 55,00
Puntilla	lb	0,02	\$ 3.850,00	\$ 77,00
Alambre negro calibre 18	kg	0,01	\$ 6.600,00	\$ 66,00
Piola gruesa Rollo 50 m	rll	0,06	\$ 4.000,00	\$ 240,00
Desperdicio, Exp., Compac. %		5,00%	\$ 438,00	\$ 21,90

\$ 460,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL

\$ 0,00

II. MANO DE OBRA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
1	Oficial	\$ 60.000,00	195,00%	\$ 117.000,00	90,00	\$ 1.300,00
1	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 74.100,00	90,00	\$ 823,33

\$ 2.123,00

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.
Herramienta menor				\$ 212,30

\$ 212,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS: \$ 2.795,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	COSTO DIRECTO	VALOR
A.I.U.	30,00%	\$ 2.795,00
		\$ 839,00

PRECIO UNITARIO TOTAL \$ 3.634,00

ARQ. SEBASTIAN/FORERO PORRAS

M.P A 1222017 - 1019116065

CONSULTOR

JUNIO DEL 2021

V.1



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE FLORENCIA
Análisis de Precios Unitarios



G
O
B
E
R
N
A
C
I
Ó
N
D
E
C
A
Q
U
E
T
Á

Capítulo:	PRELIMINARES	Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA, EN EL DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
-----------	--------------	-------	---

Unidad :	m2	Fecha:	JUNIO DEL 2021
Item:	1.2	DESCAPOTE Y NIVELACION e ≤ 0.15 m (INCL. RETIRO DE ESCOMBROS MAX. 5 KM), PAGADO EN m2	

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL
Desperdicio, Exp., Compac. %		0,00%	\$ 0,00	\$ 0,00

\$ 0,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL
BASICO DE TRANSPORTE DE MATERIALES, TIERRA Y/O ESCOMBROS, PAGADO EN m3-km	0,19	5,00	\$ 1.952,00	\$ 1.854,40

\$ 1.854,00

II. MANO DE OBRA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
1	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 74.100,00	57,00	\$ 1.300,00

\$ 1.300,00

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.
Herramienta menor				\$ 130,00
Retroexcavadora de llanta	1,00	\$ 140.000,00	57,00	\$ 2.456,14

\$ 2.586,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS: \$ 5.740,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	COSTO DIRECTO	VALOR
A.I.U.	30,00%	\$ 5.740,00

PRECIO UNITARIO TOTAL \$ 7.462,00

ARQ. SEBASTIAN FORERO PORRAS

M.P A 1222017 - 1019116065

CONSULTOR



REPÚBLICA DE COLOMBIA
MUNICIPIO DE FLORENCIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
Análisis de Precios Unitarios



G
O
B
E
R
N
A
C
I
Ó
N
D
E
C
A
Q
U
E
T
Á

Capítulo:	PRELIMINARES	Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA, EN EL DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ	
Unidad :	m2	Fecha:	JUNIO DEL 2021	
		Item:	1.3	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS EXISTENTES, PAGADO EN m2

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL
Desperdicio, Exp., Compac. %		5,00%	\$ 0,00	\$ 0,00

\$ 0,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCION	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL

\$ 0,00

II. MANO DE OBRA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
1	Oficial	\$ 60.000,00	195,00%	\$ 117.000,00	3,50	\$ 33.428,57
2	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 148.200,00	3,50	\$ 42.342,86

\$ 75.771,00

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.
Herramienta menor				\$ 7.577,10
Equipo neumatico demoledor o similar	1,00	\$ 200.000,00	7,00	\$ 28.571,43
Equipo de oxicorte	1,00	\$ 90.000,00	4,00	\$ 22.500,00

\$ 58.649,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS: \$ 134.420,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCION	COSTO DIRECTO	VALOR
A.I.U.	30%	\$ 134.420,00
		\$ 40.326,00

PRECIO UNITARIO TOTAL \$ 174.746,00

ARQ. SEBASTIAN FORERO PORRAS

M.P A 1222017 - 1019116065
CONSULTOR



REPÚBLICA DE COLOMBIA
MUNICIPIO DE FLORENCIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
Análisis de Precios Unitarios



G
O
B
E
R
N
A
C
I
Ó
N
D
E
C
A
Q
U
E
T
Á

Capítulo:	PRELIMINARES	Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA, EN EL DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ	
Unidad :	m3	Fecha:	JUNIO DEL 2021	
		Item:	1.4	CORTE Y CONFORMACIÓN DE TERRAZAS, PAGADO EN m3

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL
Desperdicio, Exp., Compac. %		5,00%	\$ 0,00	\$ 0,00

\$ 0,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCION	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL

\$ 0,00

II. MANO DE OBRA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
1	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 74.100,00	3,50	\$ 21.171,43

\$ 21.171,00

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.
Herramienta menor				\$ 2.117,10
Retroexcavadora de llanta	1,00	\$ 140.000,00	7,00	\$ 20.000,00
Pala cargadora sobre neumáticos de 120	1,00	\$ 120.000,00	4,00	\$ 30.000,00

\$ 52.117,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS: \$ 73.288,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	COSTO DIRECTO	VALOR
A.I.U.	30%	\$ 21.986,00

PRECIO UNITARIO TOTAL \$ 95.274,00

ARQ. SEBASTIAN FORERO PORRAS

M.P A 1222017 - 1019116065

CONSULTOR

JUNIO DEL 2021

V.1



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE FLORENCIA
Análisis de Precios Unitarios



G
O
B
E
R
N
A
C
I
Ó
N

D
E

C
A
Q
U
E
T
Á

Capítulo:	PRELIMINARES	Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA, EN EL DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ		
Unidad :	m3	Fecha:	JUNIO DEL 2021		
		Item:	1.5	EXPLANACIÓN, EXTENDIDA Y CONFORMACIÓN PARA NIVELACIÓN DEL TERRENO, PAGADO EN m3	

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL
Desperdicio, Exp., Compac. %		0,00%	\$ 0,00	\$ 0,00

\$ 0,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL

\$ 0,00

II. MANO DE OBRA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
1	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 74.100,00	80,00	\$ 926,25

\$ 926,00

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.
Herramienta menor				\$ 92,60
Bulldozer cat D6D o D6H	1	\$ 160.000,00	45,00	\$ 3.555,56
Motoniveladora 120 HP	1	\$ 130.000,00	45,00	\$ 2.888,89

\$ 6.537,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS: \$ 7.463,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	COSTO DIRECTO	VALOR
A.I.U.	30,00%	\$ 2.239,00

PRECIO UNITARIO TOTAL \$ 9.702,00

ARQ. SEBASTIÁN FORERO PORRAS

M.P A 1222017 - 1019116065

CONSULTOR



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE FLORENCIA
Análisis de Precios Unitarios



G
O
B
E
R
N
A
C
I
Ó
N
D
E
C
A
Q
U
E
T
Á

Capitulo:	PRELIMINARES	Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA, EN EL DEPARTAMENTO DEL
-----------	--------------	-------	---

Unidad :	m2	Fecha:	JUNIO DEL 2021
----------	----	--------	----------------

Item:	1.6	CAMPAMENTO Y BAÑOS (INCL. OFICINA ADMINISTRATIVA, TÉCNICA, INTERVENTORÍA Y SUBCONTRATISTA, BODEGA DE MATERIALES Y EQUIPOS, CUARTO PARA TRABAJADORES Y TODAS LAS LOCACIONES NECESARIAS PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA), PAGADO EN m2
-------	-----	---

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL
Campamento para trabajadores con locaciones en mampostería, madera y/o metal, piso en concreto, cuarto para trabajadores, subcontratistas, (alimentación y descanso), bodega para herramienta, equipos, instalaciones hidrosanitarias, eléctricas, voz y datos y todo lo necesario para la correcta ejecución de la obra.	m2	1,00	\$ 535.000,00	\$ 535.000,00
Desperdicio, Exp., Compac. %		0,00%	\$ 535.000,00	\$ 0,00

\$ 535.000,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL

\$ 0,00

II. MANO DE OBRA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
2	Oficial	\$ 60.000,00	195,00%	\$ 234.000,00	2,80	\$ 83.571,43
5	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 370.500,00	2,80	\$ 132.321,43

\$ 215.893,00

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.
Herramienta menor				\$ 21.589,30

\$ 21.589,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS: \$ 772.482,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	COSTO DIRECTO	VALOR
A.I.U.	30,00%	\$ 231.745,00

PRECIO UNITARIO TOTAL \$ 1.004.227,00

ARQ. SEBASTIÁN FORERO PORRAS

M.P A 1222017 - 1019116065
CONSULTOR



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETA
MUNICIPIO DE FLORENCIA
Análisis de Precios Unitarios



G
O
B
E
R
N
A
C
I
Ó
N

D
E

C
A
Q
U
E
T
Á

Capitulo:	PRELIMINARES	Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA, EN EL DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ		
Unidad :	m	Fecha:	JUNIO DEL 2021		
		Item:	1.7	CERRAMIENTO PROVISIONAL TELA - POLIPROPILENO, (INCL. TELA POLIPROPILENO, MADERA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO), PAGADO EN m	

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL
Tela propvida h = 2,00 m	m	1,00	\$ 3.100,00	\$ 3.100,00
Puntilla	lb	0,10	\$ 3.850,00	\$ 385,00
Cuartón 5x10	un	0,50	\$ 10.500,00	\$ 5.250,00
Alambre negro calibre 18	kg	0,10	\$ 6.600,00	\$ 660,00
Desperdicio, Exp., Compac. %		10,00%	\$ 9.395,00	\$ 939,50

\$ 10.335,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCION	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL

\$ 0,00

II. MANO DE OBRA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
1	Oficial	\$ 60.000,00	195,00%	\$ 117.000,00	70,00	\$ 1.671,43
4	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 296.400,00	70,00	\$ 4.234,29

\$ 5.906,00

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.
Herramienta menor				\$ 590,60

\$ 591,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS: \$ 16.832,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	COSTO DIRECTO	VALOR
A.I.U.	30,00%	\$ 5.050,00

PRECIO UNITARIO TOTAL \$ 21.882,00

ARQ. SEBASTIAN FORERO PORRAS

M.P A 1222017 - 1019116065

CONSULTOR

JUNIO DEL 2021

V.1



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETA
MUNICIPIO DE FLORENCIA
Análisis de Precios Unitarios



G
O
B
E
R
N
A
C
I
Ó
N
D
E
C
A
Q
U
E
T
Á

Capitulo:	PRELIMINARES	Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA, EN EL DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ	
Unidad :	m3	Fecha:	JUNIO DEL 2021	
		Item:	1.8	CORTE Y PERFILADA DE TALUD, PAGADO EN m3

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL
Desperdicio, Exp., Compac. %		10,00%	\$ 0,00	\$ 0,00

\$ 0,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCION	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL

\$ 0,00

II. MANO DE OBRA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
1	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 74.100,00	70,00	\$ 1.058,57

\$ 1.059,00

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.
Herramienta menor				\$ 105,90
Retroexcavadora de llanta	1,00	\$ 140.000,00	4,00	\$ 35.000,00

\$ 35.106,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS: \$ 36.165,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	COSTO DIRECTO	VALOR
A.I.U.	30,00%	\$ 36.165,00
		\$ 10.850,00

PRECIO UNITARIO TOTAL \$ 47.015,00

ARQ. SEBASTIAN FORERO PORRAS

M.P A 1222017 - 1019116065

CONSULTOR

JUNIO DEL 2021

V.1



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE FLORENCIA
Análisis de Precios Unitarios



G
O
B
E
R
N
A
C
I
Ó
N

D
E

C
A
Q
U
E
T
Á

Capitulo:	EXCAVACIONES Y RELLENOS	Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA, EN EL DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ	
Unidad :	m3	Fecha:	JUNIO DEL 2021	
Item:	2.1	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN Y/O CONGLOMERADO (INCL. RETIRO DE SOBANTES MAX. 5 KM), PAGADO EN m3		

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL
Desperdicio, Exp., Compac. %		0,00%	\$ 0,00	\$ 0,00

\$ 0,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL
BASICO DE TRANSPORTE DE MATERIALES, TIERRA Y/O ESCOMBROS, PAGADO EN m3-km	1,30	5,00	\$ 1.952,00	\$ 12.688,00

\$ 12.688,00

II. MANO DE OBRA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
1	Oficial	\$ 60.000,00	195,00%	\$ 117.000,00	14,00	\$ 8.357,14
3	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 222.300,00	14,00	\$ 15.878,57

\$ 24.236,00

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.
Herramienta menor				\$ 2.423,60
Retroexcavadora de llanta	1,00	\$ 140.000,00	21,00	\$ 6.666,67

\$ 9.090,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS: \$ 46.014,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	COSTO DIRECTO	VALOR
A.I.U.	30,00%	\$ 13.804,00

PRECIO UNITARIO TOTAL \$ 59.818,00

ARQ. SEBASTIAN FORERO PORRAS

M.P A 1222017 - 1019116065

CONSULTOR



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE FLORENCIA
Análisis de Precios Unitarios



G
O
B
E
R
N
A
C
I
Ó
N
D
E
C
A
Q
U
E
T
Á

Capitulo:	EXCAVACIONES Y RELLENOS	Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA, EN EL DEPARTAMENTO DEL
Unidad :	m3	Fecha:	JUNIO DEL 2021

Item:	2.2	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN SECO MATERIAL SIN CLASIFICAR (INCL. RETIRO DE SOBRANTES MAX. 5 KM), PAGADO EN m3
-------	-----	---

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL
Desperdicio, Exp., Compac. %		0,00%	\$ 0,00	\$ 0,00

\$ 0,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCION	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL
BASICO DE TRANSPORTE DE MATERIALES, TIERRA Y/O ESCOMBROS, PAGADO EN m3-km	1,30	5,00	\$ 1.952,00	\$ 12.688,00

\$ 12.688,00

II. MANO DE OBRA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
1	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 74.100,00	10,00	\$ 7.410,00

\$ 7.410,00

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.
Herramienta menor				\$ 741,00
Retroexcavadora de llanta	1,00	\$ 140.000,00	6,00	\$ 23.333,33

\$ 24.074,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS: \$ 44.172,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	COSTO DIRECTO	VALOR
A.I.U.	30,00%	\$ 13.252,00

PRECIO UNITARIO TOTAL \$ 57.424,00

ARQ. SEBASTIÁN FORERO PORRAS

M.P A 1222017 - 1019116065

CONSULTOR

JUNIO DEL 2021

V.1



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE FLORENCIA
Análisis de Precios Unitarios



G
O
B
E
R
N
A
C
I
Ó
N
D
E
C
A
Q
U
E
T
Á

Capitulo:	EXCAVACIONES Y RELLENOS	Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA, EN EL DEPARTAMENTO DEL		
Unidad :	m3	Fecha:	JUNIO DEL 2021		
		Item:	2.3	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL SELECCIONADO DE EXCAVACIÓN, PAGADO EN m3	

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL
Desperdicio, Exp., Compac. %		0,00%	\$ 0,00	\$ 0,00

\$ 0,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCION	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL

\$ 0,00

II. MANO DE OBRA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
1	Oficial	\$ 60.000,00	195,00%	\$ 117.000,00	18,00	\$ 6.500,00
4	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 296.400,00	18,00	\$ 16.466,67

\$ 22.967,00

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.
Herramienta menor				\$ 2.296,70
Vibrocp. Manual (Saltarin y/o Rana)	1,00	\$ 60.000,00	18,00	\$ 3.333,33

\$ 5.630,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS: \$ 28.597,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCION	COSTO DIRECTO	VALOR
A.I.U.	30,00%	\$ 28.597,00

\$ 8.579,00

PRECIO UNITARIO TOTAL \$ 37.176,00

ARQ. SEBASTIAN FORERO PORRAS

M.P A 1222017 - 1019116065

CONSULTOR

JUNIO DEL 2021

V.1



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE FLORENCIA
Análisis de Precios Unitarios



G
O
B
E
R
N
A
C
I
Ó
N

D
E
C
A
Q
U
E
T
Á

Capitulo:	EXCAVACIONES Y RELLENOS	Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA, EN EL DEPARTAMENTO DEL	
Unidad :	m3	Fecha:	JUNIO DEL 2021	
		Item:	2.4	RELLENO ESTRUCTURAL PARA MEJORAMIENTO DE TERRENO, PAGADO EN m3

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL
Material granular clasificado	m3	1,00	\$ 75.000,00	\$ 75.000,00
Desperdicio, Exp., Compac. %		25,00%	\$ 75.000,00	\$ 18.750,00

\$ 93.750,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCION	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL

\$ 0,00

II. MANO DE OBRA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
1	Oficial	\$ 60.000,00	195,00%	\$ 117.000,00	18,00	\$ 6.500,00
4	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 296.400,00	18,00	\$ 16.466,67

\$ 22.967,00

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.
Herramienta menor				\$ 2.296,70
Vibrocp. Manual (Saltarin y/o Rana)	1,00	\$ 60.000,00	18,00	\$ 3.333,33

\$ 5.630,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS: \$ 122.347,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	COSTO DIRECTO	VALOR
A.I.U.	30,00%	\$ 36.704,00

PRECIO UNITARIO TOTAL \$ 159.051,00

ARQ. SEBASTIAN FORERO PORRAS

M.P A 1222017 - 1019116065

CONSULTOR

JUNIO DEL 2021

V.1



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE FLORENCIA
Análisis de Precios Unitarios



G
O
B
E
R
N
A
C
I
Ó
N
D
E
C
A
Q
U
E
T
Á

Capitulo:	ESTRUCTURA DE PAVIMENTO	Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA, EN EL DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
Unidad :	m3	Fecha:	JUNIO DEL 2021

Item:	3.1	RELLENO CON SUB BASE GRANULAR ESP. INVIAS, PAGADO EN m3	
-------	-----	---	--

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL
Sub-base granular Esp. INVIAS	m3	1,30	\$ 95.000,00	\$ 123.500,00
Agua	lt	50,00	\$ 10,00	\$ 500,00
Desperdicio, Exp., Compac. %		5,00%	\$ 124.000,00	\$ 6.200,00

\$ 130.200,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCION	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL

\$ 0,00

II. MANO DE OBRA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
1	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 74.100,00	25,00	\$ 2.964,00

\$ 2.964,00

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.
Herramienta menor				\$ 296,40
Motoniveladora 120 HP	1,00	\$ 130.000,00	22,00	\$ 5.909,09
Vibrocp. DYNAPAC 10 Tn o similar	1,00	\$ 145.000,00	22,00	\$ 6.590,91
Carrotanque de agua	1,00	\$ 80.000,00	22,00	\$ 3.636,36

\$ 16.433,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS: \$ 149.597,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	COSTO DIRECTO	VALOR
A.I.U.	30%	\$ 44.879,00

PRECIO UNITARIO TOTAL \$ 194.476,00

ARQ. SEBASTIAN FORERO PORRAS

M.P A 1222017 - 1019116065
CONSULTOR



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE FLORENCIA
Análisis de Precios Unitarios



G
O
B
E
R
N
A
C
I
Ó
N

D
E
C
A
Q
U
E
T
Á

Capitulo:	ESTRUCTURA DE PAVIMENTO	Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA, EN EL DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
Unidad :	m3	Fecha:	JUNIO DEL 2021

Item:	3.2	RELLENO CON BASE GRANULAR ESP. INVIAS, PAGADO EN m3
-------	-----	---

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL
Base granular Esp. INVIAS	m3	1,30	\$ 125.000,00	\$ 162.500,00
Agua	lt	50,00	\$ 10,00	\$ 500,00
Desperdicio, Exp., Compac. %		5,00%	\$ 163.000,00	\$ 8.150,00

\$ 171.150,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCION	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL

\$ 0,00

II. MANO DE OBRA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
1	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 74.100,00	25,00	\$ 2.964,00

\$ 2.964,00

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.
Herramienta menor				\$ 296,40
Motoniveladora 120 HP	1,00	\$ 130.000,00	22,00	\$ 5.909,09
Vibrocp. DYNAPAC 10 Tn o similar	1,00	\$ 145.000,00	22,00	\$ 6.590,91
Carrotanque de agua	1,00	\$ 80.000,00	22,00	\$ 3.636,36

\$ 16.433,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS: \$ 190.547,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	COSTO DIRECTO	VALOR
A.I.U.	30%	\$ 57.164,00

PRECIO UNITARIO TOTAL \$ 247.711,00

ARQ. SEBASTIAN FORERO PORRAS

M.P A 1222017 - 1019116065
CONSULTOR



REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE FLORENCIA
Análisis de Precios Unitarios



G
O
B
E
R
N
A
C
I
Ó
N

D
E
C
A
Q
U
E
T
Á

Capítulo:	ESTRUCTURA DE PAVIMENTO	Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA, EN EL DEPARTAMENTO DEL	
Unidad :	m2	Fecha:	JULIO DE 2021	
		Item:	3.3	RIEGO DE IMPRIMACIÓN CON EMULSIÓN ASFÁLTICA (INCL. TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA APLICACIÓN), PAGADO EN m2

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL
Emulsión Asfáltica	lt	1,00	\$ 4.500,00	\$ 4.500,00
Desperdicio, Exp., Compac. %		10,00%	\$ 4.500,00	\$ 450,00

\$ 4.950,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL

\$ 0,00

II. MANO DE OBRA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
1	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 74.100,00	200,00	\$ 370,50

\$ 371,00

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.
Herramienta menor				\$ 37,10
Carrozanque irrigador de asfalto	1,00	\$ 70.000,00	200,00	\$ 350,00
Compresor (Barrido y soplado)	1,00	\$ 71.500,00	200,00	\$ 357,50

\$ 745,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS: \$ 6.066,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	COSTO DIRECTO	VALOR
A.I.U.	30%	\$ 1.820,00

PRECIO UNITARIO TOTAL \$ 7.886,00

ARQ. SEBASTIAN FORERO PORRAS

M.P A 1222017 - 1019116065

CONSULTOR

JUNIO DEL 2021

V.1



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE FLORENCIA
Análisis de Precios Unitarios



G
O
B
E
R
N
A
C
I
Ó
N
D
E
C
A
Q
U
E
T
Á

Capítulo:	ESTRUCTURA DE PAVIMENTO	Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA, EN EL DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
Unidad :	m2	Fecha:	JULIO DE 2021

Item:	3.4	PAVIMENTO FLEXIBLE (INCL. TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN), PAGADO EN m2
-------	-----	---

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL
Asfaltita	m3	0,13	\$ 296.700,00	\$ 38.571,00
Desperdicio, Exp., Compac. %		5,00%	\$ 38.571,00	\$ 1.928,55

\$ 40.500,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCION	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL

\$ 0,00

II. MANO DE OBRA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
1	Oficial	\$ 60.000,00	195,00%	\$ 117.000,00	25,00	\$ 4.680,00
3	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 222.300,00	25,00	\$ 8.892,00

\$ 13.572,00

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.
Herramienta menor				\$ 1.357,20
Motoniveladora 120 HP	1,00	\$ 130.000,00	20,00	\$ 6.500,00
Vibrocompactador de rodillo	1,00	\$ 100.000,00	3,00	\$ 33.333,33
Vibrocompactador en llanta	1,00	\$ 100.000,00	3,00	\$ 33.333,33
Volqueta 6 m3	1,00	\$ 82.000,00	30,00	\$ 2.733,33

\$ 77.257,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS: \$ 131.329,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	COSTO DIRECTO	VALOR
A.I.U.	30%	\$ 39.399,00

PRECIO UNITARIO TOTAL \$ 170.728,00

ARQ. SEBASTIAN FORERO PORRAS

M.P A 1222017 - 1019116065
CONSULTOR



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE FLORENCIA
Análisis de Precios Unitarios



G
O
B
E
R
N
A
C
I
Ó
N
D
E
C
A
Q
U
E
T
Á

Capítulo:	ESTRUCTURA DE PAVIMENTO	Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA, EN EL DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
Unidad :	m3	Fecha:	JULIO DE 2021

Item:	3.5	TRANSPORTE DE MATERIALES PETREOS (MEZCLA ASFALTICA, BASE GRANULAR, SUB-BASE GRANULAR ENTRE OTROS), PAGADO EN m3
-------	-----	---

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL
Desperdicio, Exp., Compac. %		5,00%	\$ 0,00	\$ 0,00

\$ 0,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL
BASICO DE TRANSPORTE DE MATERIALES, TIERRA Y/O ESCOMBROS, PAGADO EN m3-km	1,25	15,00	\$ 1.952,00	\$ 36.600,00

\$ 36.600,00

II. MANO DE OBRA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.

\$ 0,00

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.

\$ 0,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS: \$ 36.600,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	COSTO DIRECTO	VALOR
A.I.U.	30%	\$ 10.980,00

PRECIO UNITARIO TOTAL \$ 47.580,00

ARQ. SEBASTIAN FORERO PORRAS

M.P A 1222017 - 1019116065

CONSULTOR



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE FLORENCIA
Análisis de Precios Unitarios



G
O
B
E
R
N
A
C
I
Ó
N

D
E
C
A
Q
U
E
T
Á

Capitulo:	PISOS CONCRETOS	Y	Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA, EN EL DEPARTAMENTO DEL
Unidad :	m2		Fecha:	JUNIO DEL 2021

Item:	4.1	PLACA BASE EN CONCRETO 3000 PSI e=0,10 m, INCL. REFUERZO CON MALLA Q5 6MM COLOR BASALTO Y/O CEMENTO SEGÚN DISEÑO, PAGADO EN m2
-------	-----	--

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL
BASICO DE CONCRETO 3000 PSI, PAGADO EN m3	m3	0,10	\$ 547.924,00	\$ 54.792,40
BASICO DE FORMALETA, PAGADO EN m2	m2	0,03	\$ 73.090,00	\$ 2.192,70
Malla electrosoldada 0.15m x 0.15m	m2	1,00	\$ 13.500,00	\$ 13.500,00
Impermeabilizante para morteros y concretos	kg	0,18	\$ 21.400,00	\$ 3.852,00
Desperdicio, Exp., Compac. %		8,00%	\$ 74.337,10	\$ 5.946,97

\$ 80.284,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCION	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL

\$ 0,00

II. MANO DE OBRA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
1	Oficial	\$ 60.000,00	195,00%	\$ 117.000,00	15,00	\$ 7.800,00
3	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 222.300,00	15,00	\$ 14.820,00

\$ 22.620,00

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.
Herramienta menor				\$ 2.262,00
Vibrador de Concreto	1,00	\$ 7.000,00	15,00	\$ 466,67

\$ 2.729,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS: \$ 105.633,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	COSTO DIRECTO	VALOR
A.I.U.	30,00%	\$ 31.690,00

PRECIO UNITARIO TOTAL \$ 137.323,00

ARQ. SEBASTIAN FORERO PORRAS

M.P A 1222017 - 1019116065

CONSULTOR



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE FLORENCIA
Análisis de Precios Unitarios



G
O
B
E
R
N
A
C
I
Ó
N
D
E
C
A
Q
U
E
T
Á

Capitulo:	PISOS CONCRETOS	Y	Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA, EN EL DEPARTAMENTO DEL
Unidad :	m		Fecha:	JUNIO DEL 2021

Item:	4.2		CORTE DILATACIONES CON MAQUINA SOBRE PLACA DE CONCRETO, PAGADO EN m	
-------	-----	--	---	--

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL
Desperdicio, Exp., Compac. %		10,00%	\$ 0,00	\$ 0,00

\$ 0,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCION	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL

\$ 0,00

II. MANO DE OBRA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
1	Oficial	\$ 60.000,00	195,00%	\$ 117.000,00	15,00	\$ 7.800,00

\$ 7.800,00

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.
Herramienta menor				\$ 780,00
Cortadora de concreto y/o asfalto	1,00	\$ 120.000,00	20,00	\$ 6.000,00

\$ 6.780,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS: \$ 14.580,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	COSTO DIRECTO	VALOR
A.I.U.	30,00%	\$ 4.374,00

PRECIO UNITARIO TOTAL \$ 18.954,00

ARQ. SEBASTIÁN FORERO PORRAS

M.P A 1222017 - 1019116065

CONSULTOR

JUNIO DEL 2021

V.1



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE FLORENCIA
Análisis de Precios Unitarios



Capitulo:	PISOS CONCRETOS	Y	Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA, EN EL DEPARTAMENTO DEL
Unidad :	m2		Fecha:	JUNIO DEL 2021

Item:	4.3	PISO DECK PLASTICO EN POLIPROPILENO DE ALTO IMPACTO CON MATERIAL ORIGINAL ANTIDESLIZANTE RESISTENTE A LA INTEMPERIE NO GENERA HONGOS BACTERIAS Y MALOS OLORES, ENSAMBLADO CON TORINILLERIA EN ACERO INOX CON SOPORTE INFERIOR DE 2,5 X 2,5 CM, PAGADO EN m2
-------	-----	---

G
O
B
E
R
N
A
C
I
O
N
D
E
C
A
Q
U
E
T
Á

I. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL
Rastrel de madera de pino, de 35x45 mm, tratada en autoclave, con clase de uso 4, para	m	1,00	\$ 4.000,00	\$ 4.000,00
Sika Multiseal Cinta bituminosa autoadhesiva impermeabilizante	m	1,00	\$ 14.500,00	\$ 14.500,00
Tablas macizas de composite (WPC) con fibras de madera y polietileno, de 20x127x2440 mm, una cara vista con textura de madera y ranuras laterales.	m2	1,00	\$ 135.000,00	\$ 135.000,00
Kit de ensamble para tarima exterior, compuesto por clip de acero inoxidable, en forma de omega, para el ensablaje de las tablas, y tornillo de acero inoxidable, para fijación del clip al rastrel	un	1,00	\$ 1.000,00	\$ 1.000,00
Chazo expansivo metálico y tirafondo, para fijación de rastreles o correas de madera sobre soporte base de concreto.	un	1,00	\$ 3.000,00	\$ 3.000,00
Desperdicio, Exp., Compac. %		8,00%	\$ 157.500,00	\$ 12.600,00

\$ 170.100,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCION	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL

\$ 0,00

II. MANO DE OBRA

CANTIDAD	DESCRIPCION	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
1	Oficial	\$ 60.000,00	195,00%	\$ 117.000,00	6,00	\$ 19.500,00
1	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 74.100,00	6,00	\$ 12.350,00

\$ 31.850,00

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCION	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.
Herramienta menor				\$ 3.185,00

\$ 3.185,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS: \$ 205.135,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCION	COSTO DIRECTO	VALOR
A.I.U.	30,00%	\$ 61.541,00

PRECIO UNITARIO TOTAL \$ 266.676,00

ARQ. SEBASTIAN FORERO PORRAS

M.P.A 1222017 - 1019116065

CONSULTOR



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE CAQUETA
MUNICIPIO DE FLORENCIA
Análisis de Precios Unitarios



G
O
B
E
R
N
A
C
I
Ó
N
D
E
C
A
Q
U
E
T
Á

Capitulo:	PISOS CONCRETOS	Y	Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA, EN EL DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
Unidad :	m	Fecha:	JUNIO DEL 2021	
Item:	4.4	BORDILLO EN CONCRETO DE 2500 PSI, SEGÚN DISEÑO (INCL. ARENA NIVELACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN), PAGADO EN m		

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL
BASICO CONCRETO 2500 psi, PAGADO EN m3	m3	0,07	494.760,00	\$ 34.633,20
BASICO DE FORMALETA, PAGADO EN m2	m2	0,08	73.090,00	\$ 5.847,20
Arena	m3	0,02	48.000,00	\$ 960,00
Desperdicio, Exp., Compac. %		5,00%	\$ 41.440,40	\$ 2.072,02

\$ 43.512,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCION	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL

\$ 0,00

II. MANO DE OBRA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
1	Oficial	\$ 60.000,00	195,00%	\$ 117.000,00	10,00	\$ 11.700,00
2	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 148.200,00	10,00	\$ 14.820,00

\$ 26.520,00

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.
Herramienta menor				\$ 2.652,00

\$ 2.652,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS: \$ 72.684,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCION	COSTO DIRECTO	VALOR
A.I.U.	30,00%	\$ 21.805,00

PRECIO UNITARIO TOTAL \$ 94.489,00

ARQ. SEBASTIAN FORERO PORRAS

M.P.A 1222017 - 1019116065
CONSULTOR



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE CAQUETA
MUNICIPIO DE FLORENCIA
Analisis de Precios Unitarios



G
O
B
E
R
N
A
C
I
Ó
N
D
E
C
A
Q
U
E
T
Á

Capitulo:	PISOS CONCRETOS	Y Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA, EN EL DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
Unidad :	m	Fecha:	JUNIO DEL 2021

Item:	4.5	SARDINEL PREFABRICADO EN CONCRETO DE 80 X 20 X 50CM, PAGADO EN m
-------	-----	--

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL
BASICO DE CONCRETO 2500 PSI, PAGADO EN m3	m3	0,10	494.760,00	\$ 49.476,00
BASICO DE FORMALETA, PAGADO EN m2	m2	0,08	73.090,00	\$ 5.847,20
Desperdicio, Exp., Compac. %		5,00%	\$ 55.323,20	\$ 2.766,16

\$ 58.089,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCION	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL

\$ 0,00

II. MANO DE OBRA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
1	Oficial	\$ 60.000,00	195,00%	\$ 117.000,00	10,00	\$ 11.700,00
2	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 148.200,00	10,00	\$ 14.820,00

\$ 26.520,00

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.
Herramienta menor				\$ 2.652,00

\$ 2.652,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS: \$ 87.261,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	COSTO DIRECTO	VALOR
A.I.U.	30,00%	\$ 26.178,00

PRECIO UNITARIO TOTAL \$ 113.439,00

ARQ. SEBASTIAN FORERO PORRAS

M.P.A 1222017 - 1019116065

Consultor



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE CAQUETA
MUNICIPIO DE FLORENCIA
Análisis de Precios Unitarios



G
O
B
E
R
N
A
C
I
Ó
N
D
E
C
A
Q
U
E
T
Á

Capitulo:	PISOS CONCRETOS	Y	Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA, EN EL DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
Unidad :	m		Fecha:	JUNIO DEL 2021
			Item:	4.6 REJILLA PREFABRICADA EN CONCRETO 2500 PSI DE 40X40X80 CM PARA RECOLECCION DE AGUAS LLUVIAS, PAGADO EN m

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL
BASICO DE CONCRETO 2500 PSI, PAGADO EN m3	m3	0,12	494.760,00	\$ 59.371,20
BASICO DE FORMALETA, PAGADO EN m2	m2	0,70	73.090,00	\$ 51.163,00
Acero de refuerzo PDR-60	kg	5,10	5.200,00	\$ 26.520,00
Alambre negro calibre 18	kg	0,41	6.600,00	\$ 2.706,00
Desperdicio, Exp., Compac. %		10,00%	\$ 139.760,20	\$ 13.976,02

\$ 153.736,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCION	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL

\$ 0,00

II. MANO DE OBRA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
1	Oficial	\$ 60.000,00	195,00%	\$ 117.000,00	7,00	\$ 16.714,29
3	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 222.300,00	7,00	\$ 31.757,14

\$ 48.471,00

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.
Herramienta menor				\$ 4.847,10

\$ 4.847,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS: \$ 207.054,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCION	COSTO DIRECTO	VALOR
A.I.U.	30,00%	\$ 207.054,00
		\$ 62.116,00

PRECIO UNITARIO TOTAL \$ 269.170,00

ARQ. SEBASTIAN FORERO PORRAS

M.P A 1222017 - 1019116065

Consultor



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE CAQUETA
MUNICIPIO DE FLORENCIA
Análisis de Precios Unitarios



G
O
B
E
R
N
A
C
I
Ó
N
D
E
C
A
Q
U
E
T
Á

Capitulo:	PISOS CONCRETOS	Y	Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA, EN EL DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
Unidad :	m2		Fecha:	JUNIO DEL 2021
			Item:	4.7 LOSETA PREFABICADA EN CONCRETO DE 3000 PSI A40 DE 60 X 20 CM H=0.1, PAGADO EN m2

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL
BASICO DE CONCRETO 3000 PSI, PAGADO EN	m3	0,12	547.924,00	\$ 65.750,88
Desperdicio, Exp., Compac. %		10,00%	\$ 65.750,88	\$ 6.575,09

\$ 72.326,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCION	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL

\$ 0,00

II. MANO DE OBRA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
1	Oficial	\$ 60.000,00	195,00%	\$ 117.000,00	7,00	\$ 16.714,29
1	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 74.100,00	7,00	\$ 10.585,71

\$ 27.300,00

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.
Herramienta menor				\$ 2.730,00

\$ 2.730,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS: \$ 102.356,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	COSTO DIRECTO	VALOR
A.I.U.	30,00%	\$ 102.356,00
		\$ 30.707,00

PRECIO UNITARIO TOTAL \$ 133.063,00

ARQ. SEBASTIÁN FORERO PORRAS

M.P A 1222017 - 1019116065

Consultor



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE CAQUETA
MUNICIPIO DE FLORENCIA
Análisis de Precios Unitarios



G
O
B
E
R
N
A
C
I
Ó
N

D
E

C
A
Q
U
E
T
Á

Capitulo:	PISOS CONCRETOS	Y	Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA, EN EL DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
Unidad :	m2		Fecha:	JUNIO DEL 2021
			Item:	4.8 LOSETA PREFABRICADA EN CONCRETO 3.000 PSI A65 DE 40 X 10 CM, PAGADO EN m2

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL
BASICO DE CONCRETO 3000 PSI, PAGADO EN	m3	0,12	547.924,00	\$ 65.750,88
Desperdicio, Exp., Compac. %		10,00%	\$ 65.750,88	\$ 6.575,09

\$ 72.326,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCION	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL

\$ 0,00

II. MANO DE OBRA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
1	Oficial	\$ 60.000,00	195,00%	\$ 117.000,00	7,00	\$ 16.714,29
1	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 74.100,00	7,00	\$ 10.585,71

\$ 27.300,00

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.
Herramienta menor				\$ 2.730,00

\$ 2.730,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS: \$ 102.356,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	COSTO DIRECTO	VALOR
A.I.U.	30,00%	\$ 102.356,00
		\$ 30.707,00

PRECIO UNITARIO TOTAL \$ 133.063,00

ARQ. SEBASTIAN FORERO PORRAS

M.P A 1222017 - 1019116065

Consultor



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE CAQUETA
MUNICIPIO DE FLORENCIA
Análisis de Precios Unitarios



G
O
B
E
R
N
A
C
I
Ó
N
D
E
C
A
Q
U
E
T
Á

Capitulo:	PISOS CONCRETOS	Y	Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA, EN EL DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
Unidad :	m2		Fecha:	JUNIO DEL 2021

Item:	4.9	PLACA O LOSA EN CONCRETO DE 2500 PSI E=0,08 M REFUERZO DE MALLA Q3 PARA BASE DE CANECAS, CICLOPARQUEADERO, BANCAS Y SIMBOLOS PATRIOS, PAGADO EN m2
-------	-----	--

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL
BASICO DE CONCRETO 2500 PSI, PAGADO EN	m3	0,12	494.760,00	\$ 59.371,20
Malla electrosoldada 0.15m x 0.15m	m2	0,12	13.500,00	\$ 1.620,00
Desperdicio, Exp., Compac. %		10,00%	\$ 60.991,20	\$ 6.099,12

\$ 67.090,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCION	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL

\$ 0,00

II. MANO DE OBRA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
1	Oficial	\$ 60.000,00	195,00%	\$ 117.000,00	7,00	\$ 16.714,29
1	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 74.100,00	7,00	\$ 10.585,71

\$ 27.300,00

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.
Herramienta menor				\$ 2.730,00

\$ 2.730,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS: \$ 97.120,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCION	COSTO DIRECTO	VALOR
A.I.U.	30,00%	\$ 29.136,00

PRECIO UNITARIO TOTAL \$ 126.256,00

ARQ. SEBASTIAN FORERO PORRAS

M.P.A 1222017 - 1019116065

Consultor



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE CAQUETA
MUNICIPIO DE FLORENCIA
Análisis de Precios Unitarios



G
O
B
E
R
N
A
C
I
Ó
N
D
E
C
A
Q
U
E
T
Á

Capitulo:	PISOS CONCRETOS	Y	Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA, EN EL DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
Unidad :	m2		Fecha:	JUNIO DEL 2021

Item:	4.10	ESCALERAS GRADERIA, MIRADOR, TARIMA, RANPA DISCAPACITADOS PARQUEADERO, ESCALERAS PARQUEADERO Y ACCESO AL RIO EN CONCRETO 3000 PSI E 0,10 M CON REFUERZO EN MALLA Q3 4MM COLOR GRIS CEMENTO CLARO, PAGADO EN m2
-------	------	--

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL
BASICO DE CONCRETO 3000 PSI, PAGADO EN	m3	0,12	547.924,00	\$ 65.750,88
Malla electrosoldada 0.15m x 0.15m	m2	0,12	13.500,00	\$ 1.620,00
Desperdicio, Exp., Compac. %		10,00%	\$ 67.370,88	\$ 6.737,09

\$ 74.108,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL

\$ 0,00

II. MANO DE OBRA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
1	Oficial	\$ 60.000,00	195,00%	\$ 117.000,00	7,00	\$ 16.714,29
1	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 74.100,00	7,00	\$ 10.585,71

\$ 27.300,00

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.
Herramienta menor				\$ 2.730,00

\$ 2.730,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS: \$ 104.138,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	COSTO DIRECTO	VALOR
A.I.U.	30,00%	\$ 104.138,00
		\$ 31.241,00

PRECIO UNITARIO TOTAL \$ 135.379,00

ARQ. SEBASTIÁN FORERO PORRAS

M.P A 1222017 - 1019116065

Consultor



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE CAQUETA
MUNICIPIO DE FLORENCIA
Análisis de Precios Unitarios



G
O
B
E
R
N
A
C
I
Ó
N

D
E
C
A
Q
U
E
T
Á

Capitulo:	PISOS CONCRETOS	Y	Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA, EN EL DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
Unidad :	m2	Fecha:	JUNIO DEL 2021	
		Item:	4.11	LOSETA PREFABRICADA EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 40 X 40, PAGADO EN m2

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL
BASICO DE CONCRETO 3000 PSI, PAGADO EN	m3	0,12	547.924,00	\$ 65.750,88
Desperdicio, Exp., Compac. %		10,00%	\$ 65.750,88	\$ 6.575,09

\$ 72.326,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCION	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL

\$ 0,00

II. MANO DE OBRA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
1	Oficial	\$ 60.000,00	195,00%	\$ 117.000,00	7,00	\$ 16.714,29
1	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 74.100,00	7,00	\$ 10.585,71

\$ 27.300,00

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.
Herramienta menor				\$ 2.730,00

\$ 2.730,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS: \$ 102.356,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	COSTO DIRECTO	VALOR
A.I.U.	30,00%	\$ 102.356,00
		\$ 30.707,00

PRECIO UNITARIO TOTAL \$ 133.063,00

ARQ. SEBASTIÁN FORERO PORRAS

M.P.A 1222017 - 1019116065

Consultor



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE CAQUETA
MUNICIPIO DE FLORENCIA
Análisis de Precios Unitarios



G
O
B
E
R
N
A
C
I
Ó
N
D
E
C
A
Q
U
E
T
Á

Capitulo:	PISOS CONCRETOS	Y Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA, EN EL DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
Unidad :	m3	Fecha:	JUNIO DEL 2021

Item:	4.12	MURO EN CONCRETO DE 2500 PSI, PARA JARDINERAS, BANCA MATERA, INCLUYE REFUERZO CON MALLA Q3 4MM, ESPESOR DE 0,08M, PAGADO EN m3
-------	------	--

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL
BASICO DE CONCRETO 3000 PSI, PAGADO EN	m3	0,12	547.924,00	\$ 65.750,88
Malla electrosoldada 0.15m x 0.15m	m2	0,12	13.500,00	\$ 1.620,00
Desperdicio, Exp., Compac. %		10,00%	\$ 67.370,88	\$ 6.737,09

\$ 74.108,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCION	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL

\$ 0,00

II. MANO DE OBRA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
1	Oficial	\$ 60.000,00	195,00%	\$ 117.000,00	7,00	\$ 16.714,29
1	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 74.100,00	7,00	\$ 10.585,71

\$ 27.300,00

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.
Herramienta menor				\$ 2.730,00

\$ 2.730,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS: \$ 104.138,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	COSTO DIRECTO	VALOR
A.I.U.	30,00%	\$ 31.241,00

PRECIO UNITARIO TOTAL \$ 135.379,00

ARQ. SEBASTIAN FORERO PORRAS

M.P.A 1222017 - 1019116065

Consultor



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE FLORENCIA
Análisis de Precios Unitarios



G
O
B
E
R
N
A
C
I
Ó
N
D
E
C
A
Q
U
E
T
Á

Capitulo:	PISOS CONCRETOS	Y	Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA, EN EL DEPARTAMENTO DEL
Unidad :	m3		Fecha:	JUNIO DEL 2021

Item:	4.13	MUROS DE CONTENCION EN CONCRETO DE 3000 PSI, RESISTENCIA DE 210 KG/CM2 PARA MUROS DE GRADAS, MIRADOR Y PARQUEADERO. ESPESOR DE 0.30, PAGADO EN m3
-------	------	---

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL
BASICO DE CONCRETO 3000 PSI, PAGADO EN m3	m3	1,00	\$ 547.924,00	\$ 547.924,00
BASICO DE FORMALETA, PAGADO EN m2	m2	1,30	\$ 73.090,00	\$ 95.017,00
Polietileno para piso	m2	1,00	\$ 5.000,00	\$ 5.000,00
Impermeabilizante para morteros y concretos	kg	1,80	\$ 21.400,00	\$ 38.520,00
Desperdicio, Exp., Compac. %		8,00%	\$ 686.461,00	\$ 54.916,88

\$ 741.378,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCION	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL

\$ 0,00

II. MANO DE OBRA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
1	Oficial	\$ 60.000,00	195,00%	\$ 117.000,00	1,25	\$ 93.600,00
4	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 296.400,00	1,25	\$ 237.120,00

\$ 330.720,00

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.
Herramienta menor				\$ 45.742,00
Vibrador de Concreto	1,00	\$ 7.000,00	1,25	\$ 5.600,00
Bomba estacionaria para concreto o similar	1,00	\$ 55.000,00	5,00	\$ 11.000,00
Andamios y equipo de trabajo en alturas	2,00	\$ 8.500,00	2,00	\$ 8.500,00
Paral telescópico	3,00	\$ 2.000,00	2,00	\$ 3.000,00

\$ 73.842,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS: \$ 1.145.940,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	COSTO DIRECTO	VALOR
A.I.U.	30,00%	\$ 1.145.940,00
		\$ 343.782,00

PRECIO UNITARIO TOTAL \$ 1.489.722,00

ARQ. SEBASTIAN FORERO PORRAS

M.P.A 1222017 - 1019116065
CONSULTOR



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE FLORENCIA
Análisis de Precios Unitarios



G
O
B
E
R
N
A
C
I
Ó
N
D
E
C
A
Q
U
E
T
Á

Capitulo:	PISOS CONCRETOS	Y	Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA, EN EL DEPARTAMENTO DEL
Unidad :	m3		Fecha:	JUNIO DEL 2021

Item:	4.14	CONCRETO DE 3000 PSI IMPERMEABILIZADO PARA CANAL PERIMETRAL AGUA LLUVIA Y ESPEJO DE AGUA INCLUYE REFUERZO CON MALLA Q5 E=0,20 H=0,50, PAGADO EN m3		
-------	------	--	--	--

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL
BASICO DE CONCRETO 3000 PSI, PAGADO EN m3	m3	0,20	\$ 547.924,00	\$ 109.584,80
BASICO DE FORMALETA, PAGADO EN m2	m2	1,30	\$ 73.090,00	\$ 95.017,00
Polietileno para piso	m2	1,00	\$ 5.000,00	\$ 5.000,00
Impermeabilizante para morteros y concretos	kg	0,36	\$ 21.400,00	\$ 7.704,00
Desperdicio, Exp., Compac. %		10,00%	\$ 217.305,80	\$ 21.730,58

\$ 239.036,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCION	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL

\$ 0,00

II. MANO DE OBRA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
1	Oficial	\$ 60.000,00	195,00%	\$ 117.000,00	2,50	\$ 46.800,00
5	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 370.500,00	2,50	\$ 148.200,00

\$ 195.000,00

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.
Herramienta menor				\$ 19.500,00
Vibrador de Concreto	1,00	\$ 7.000,00	2,50	\$ 2.800,00
Bomba estacionaria para concreto o similar	1,00	\$ 55.000,00	4,00	\$ 13.750,00
Andamios y equipo de trabajo en alturas	2,00	\$ 8.500,00	2,50	\$ 6.800,00
Paral telescopico	3,00	\$ 2.000,00	2,50	\$ 2.400,00

\$ 45.250,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS: \$ 479.286,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	COSTO DIRECTO	VALOR
A.I.U.	30,00%	\$ 479.286,00
		\$ 143.786,00

PRECIO UNITARIO TOTAL \$ 623.072,00

ARQ. SEBASTIAN FORERO PORRAS

M.P A 1222017 - 1019116065

CONSULTOR



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE FLORENCIA
Análisis de Precios Unitarios



G
O
B
E
R
N
A
C
I
Ó
N
D
E
C
A
Q
U
E
T
Á

Capitulo:	PISOS CONCRETOS	Y	Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA, EN EL DEPARTAMENTO DEL
Unidad :	m3		Fecha:	JUNIO DEL 2021

Item:	4.15	CUBIERTA EN CONCRETO DE 3500 PSI, e=12 cm (INCL. TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN), PAGADO EN m3		
-------	------	--	--	--

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL
BASICO DE CONCRETO 3500 PSI, PAGADO EN m3	m3	1,00	\$ 611.191,00	\$ 611.191,00
BASICO DE FORMALETA, PAGADO EN m2	m2	3,00	\$ 73.090,00	\$ 219.270,00
Polietileno para piso	m2	1,00	\$ 5.000,00	\$ 5.000,00
Impermeabilizante para morteros y concretos	kg	1,80	\$ 21.400,00	\$ 38.520,00
Acero de refuerzo PDR-60	kg	24,00	\$ 5.200,00	\$ 124.800,00
Alambre negro calibre 18	kg	1,92	\$ 6.600,00	\$ 12.672,00
Desperdicio, Exp., Compac. %		10,00%	\$ 1.011.453,00	\$ 101.145,30

\$ 1.112.598,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCION	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL

\$ 0,00

II. MANO DE OBRA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
1	Oficial	\$ 60.000,00	195,00%	\$ 117.000,00	1,00	\$ 117.000,00
5	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 370.500,00	1,00	\$ 370.500,00

\$ 487.500,00

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.
Herramienta menor				\$ 48.750,00
Vibrador de Concreto	1,00	\$ 7.000,00	1,00	\$ 7.000,00
Bomba estacionaria para concreto o similar	1,00	\$ 55.000,00	4,00	\$ 13.750,00
Andamios y equipo de trabajo en alturas	2,00	\$ 8.500,00	1,00	\$ 17.000,00
Paral telescopico	3,00	\$ 2.000,00	1,00	\$ 6.000,00

\$ 92.500,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS: \$ 1.692.598,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	COSTO DIRECTO	VALOR
A.I.U.	30,00%	\$ 507.779,00

PRECIO UNITARIO TOTAL \$ 2.200.377,00

ARQ. SEBASTIAN FORERO PORRAS

M.P.A 1222017 - 1019116065

CONSULTOR



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE FLORENCIA
Análisis de Precios Unitarios



G
O
B
E
R
N
A
C
I
Ó
N
D
E
C
A
Q
U
E
T
Á

Capítulo:	ACERO ESTRUCTURAL	Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA, EN EL DEPARTAMENTO DEL	
Unidad :	kg	Fecha:	JUNIO DEL 2021	
		Item:	4.16	SUM. E INST. ACERO DE REFUERZO, PAGADO EN kg

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL
Acero de refuerzo PDR-60	kg	1,00	\$ 5.200,00	\$ 5.200,00
Alambre negro calibre 18	kg	0,08	\$ 6.600,00	\$ 528,00
Desperdicio, Exp., Compac. %		10,00%	\$ 5.728,00	\$ 572,80

\$ 6.301,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCION	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL

\$ 0,00

II. MANO DE OBRA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
1	Oficial	\$ 60.000,00	195,00%	\$ 117.000,00	120,00	\$ 975,00
1	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 74.100,00	120,00	\$ 617,50

\$ 1.593,00

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.
Herramienta menor				\$ 159,30

\$ 159,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS: \$ 8.053,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	COSTO DIRECTO	VALOR
A.I.U.	30,00%	\$ 8.053,00
		\$ 2.416,00

PRECIO UNITARIO TOTAL \$ 10.469,00

ARQ. SEBASTIAN FORERO PORRAS

M.P A 1222017 - 1019116065

CONSULTOR

JUNIO DEL 2021

V.1



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE FLORENCIA
Análisis de Precios Unitarios



G
O
B
E
R
N
A
C
I
Ó
N
D
E
C
A
Q
U
E
T
Á

Capitulo:	ACERO ESTRUCTURAL	Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA, EN EL DEPARTAMENTO DEL	
Unidad :	m3	Fecha:	JUNIO DEL 2021	
		Item:	4.17	CONCRETO CICLOPEO 3000 PSI PARA ESTRUCTURAS (50% PIEDRA), PAGADO EN m3

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL
BASICO DE CONCRETO 3000 PSI, PAGADO EN m3	m3	0,50	\$ 547.924,00	\$ 273.962,00
Piedra de río de canto rodado	m3	0,50	\$ 98.000,00	\$ 49.000,00
Desperdicio, Exp., Compac. %		5,00%	\$ 322.962,00	\$ 16.148,10

\$ 339.110,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCION	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL

\$ 0,00

II. MANO DE OBRA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
1	Oficial	\$ 60.000,00	195,00%	\$ 117.000,00	2,50	\$ 46.800,00
3	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 222.300,00	2,50	\$ 88.920,00

\$ 135.720,00

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.
Herramienta menor				\$ 13.572,00

\$ 13.572,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS: \$ 488.402,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	COSTO DIRECTO	VALOR
A.I.U.	30,00%	\$ 146.521,00

PRECIO UNITARIO TOTAL \$ 634.923,00

ARQ. SEBASTIAN FORERO PORRAS

M.P A 1222017 - 1019116065

CONSULTOR

JUNIO DEL 2021

V.1



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE FLORENCIA
Análisis de Precios Unitarios



G
O
B
E
R
N
A
C
I
Ó
N
D
E
C
A
Q
U
E
T
Á

Capitulo:	ACERO ESTRUCTURAL	Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA, EN EL DEPARTAMENTO DEL	
Unidad :	m3	Fecha:	JUNIO DEL 2021	
		Item:	4.18	CONCRETO 3000 PSI PARA ESTRUCTURAS VIADUCTO, PAGADO EN m3

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL
BASICO DE CONCRETO 3000 PSI, PAGADO EN m3	m3	1,00	\$ 547.924,00	\$ 547.924,00
BASICO DE FORMALETA, PAGADO EN m2	m2	2,00	\$ 73.090,00	\$ 146.180,00
Desperdicio, Exp., Compac. %		5,00%	\$ 694.104,00	\$ 34.705,20

\$ 728.809,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCION	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL

\$ 0,00

II. MANO DE OBRA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
1	Oficial	\$ 60.000,00	195,00%	\$ 117.000,00	2,00	\$ 58.500,00
3	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 222.300,00	2,00	\$ 111.150,00

\$ 169.650,00

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.
Herramienta menor				\$ 16.965,00

\$ 16.965,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS: \$ 915.424,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	COSTO DIRECTO	VALOR
A.I.U.	30,00%	\$ 274.627,00

PRECIO UNITARIO TOTAL \$ 1.190.051,00

ARQ. SEBASTIAN FORERO PORRAS

M.P A 1222017 - 1019116065

CONSULTOR

JUNIO DEL 2021

V.1



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE FLORENCIA
Análisis de Precios Unitarios



G
O
B
E
R
N
A
C
I
Ó
N
D
E
C
A
Q
U
E
T
Á

Capitulo:	ACERO ESTRUCTURAL	Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA, EN EL DEPARTAMENTO DEL	
Unidad :	kg	Fecha:	JUNIO DEL 2021	
		Item:	4.19	SUM. E INST. ACERO ESTRUCTURAL, PAGADO EN kg

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL
Acero estructural	kg	1,00	\$ 9.600,00	\$ 9.600,00
Desperdicio, Exp., Compac. %		5,00%	\$ 9.600,00	\$ 480,00

\$ 10.080,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCION	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL

\$ 0,00

II. MANO DE OBRA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
1	Oficial	\$ 60.000,00	195,00%	\$ 117.000,00	60,00	\$ 1.950,00
4	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 296.400,00	60,00	\$ 4.940,00

\$ 6.890,00

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.
Herramienta menor				\$ 689,00
Equipo de soldadura	1,00	\$ 70.000,00	200,00	\$ 350,00
Equipo de oxicorte	1,00	\$ 90.000,00	200,00	\$ 450,00

\$ 1.489,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS: \$ 18.459,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	COSTO DIRECTO	VALOR
A.I.U.	30,00%	\$ 5.538,00

PRECIO UNITARIO TOTAL \$ 23.997,00


ARQ. SEBASTIAN FORERO PORRAS
M.P A 1222017 - 1019116065
CONSULTOR



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE FLORENCIA
Análisis de Precios Unitarios



G
O
B
E
R
N
A
C
I
Ó
N

D
E
C
A
Q
U
E
T
Á

Capitulo:	ACERO ESTRUCTURAL	Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA, EN EL DEPARTAMENTO DEL		
Unidad :	m	Fecha:	JUNIO DEL 2021		
		Item:	4.20	SUM. E INST. ACERO ESTRUCTURAL, PAGADO EN kg	

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL
Toron 19 hilos	m	1,00	\$ 51.600,00	\$ 51.600,00
Anclajes o cuñas para el tensionamiento	un	0,20	\$ 8.150,00	\$ 1.630,00
Desperdicio, Exp., Compac. %		5,00%	\$ 53.230,00	\$ 2.661,50

\$ 55.892,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCION	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL

\$ 0,00

II. MANO DE OBRA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
1	Oficial	\$ 60.000,00	195,00%	\$ 117.000,00	40,00	\$ 2.925,00
3	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 222.300,00	40,00	\$ 5.557,50

\$ 8.483,00

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.
Herramienta menor				\$ 848,30
Gato para tensionamiento, fuerza max. 300 ton	1,00	\$ 270.000,00	150,00	\$ 1.800,00
Bomba para gato de tensionamiento, fuerza max. 300 ton	1,00	\$ 90.000,00	150,00	\$ 600,00

\$ 3.248,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS: \$ 67.623,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	COSTO DIRECTO	VALOR
A.I.U.	30,00%	\$ 67.623,00

PRECIO UNITARIO TOTAL \$ 87.910,00

ARQ. SEBASTIAN FORERO PORRAS

M.P.A 1222017 - 1019116065
CONSULTOR



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE FLORENCIA
Análisis de Precios Unitarios



Capitulo:	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA, EN EL DEPARTAMENTO DEL
Unidad :	un	Fecha:	JUNIO DEL 2021

Item:	5.1	SUM. E INST. A TODO COSTO DE SISTEMA Y REDES, EQUIPOS Y APARATOS HIDROSANITARIOS SEGÚN DISEÑO Y PROYECTO (INCL. TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO), PAGADO EN un
-------	-----	--

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL
Tubo presión PVCP 1/2"	m	87,00	\$ 3.720,00	\$ 323.640,00
Tubo presión PVCP 3/4"	m	112,00	\$ 4.650,00	\$ 520.800,00
Tubo presión PVCP 1"	m	35,00	\$ 6.500,00	\$ 227.500,00
Tubo presión PVCP 2"	m	80,00	\$ 23.400,00	\$ 1.872.000,00
Tubo presión PVCP 1-1/2"	m	69,00	\$ 15.200,00	\$ 1.048.800,00
Tubería sanitaria PVCS Ø 6"	m	124,00	\$ 71.600,00	\$ 8.878.400,00
Tubería sanitaria PVCS Ø 4"	m	76,00	\$ 33.800,00	\$ 2.568.800,00
Tubería sanitaria PVCS Ø 3"	m	88,00	\$ 24.400,00	\$ 2.147.200,00
Tubería sanitaria PVCS Ø 2"	m	65,00	\$ 16.300,00	\$ 1.059.500,00
Limpiador y/o acondicionador PVC 300gr (1/8)	oct	5,00	\$ 30.400,00	\$ 152.000,00
Soldadura líquida para PVC 1/8	oct	5,00	\$ 59.300,00	\$ 296.500,00
Conexiones y accesorios PVCP	un	365,00	\$ 5.500,00	\$ 2.007.500,00
Desperdicio, Exp., Compac. %		10,00%	\$ 21.102.640,00	\$ 2.110.264,00

\$ 23.212.904,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL

\$ 0,00

II. MANO DE OBRA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
1	Oficial	\$ 60.000,00	195,00%	\$ 117.000,00	0,07	\$ 1.671.428,57
2	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 148.200,00	0,07	\$ 2.117.142,86

\$ 3.788.571,00

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.
Herramienta menor				\$ 378.857,10

\$ 378.857,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS: \$ 27.380.332,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	COSTO DIRECTO	VALOR
A.I.U.	30,00%	\$ 27.380.332,00

PRECIO UNITARIO TOTAL \$ 35.594.432,00

G
O
B
E
R
N
A
C
I
Ó
N
D
E
C
A
Q
U
E
T
Á

ARQ. SEBASTIAN FORERO PORRAS

M.P A 1222017 - 1019116065
CONSULTOR



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE FLORENCIA
Análisis de Precios Unitarios



G
O
B
E
R
N
A
C
I
Ó
N
D
E
C
A
Q
U
E
T
Á

Capitulo:	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA, EN EL DEPARTAMENTO DEL	
Unidad :	un	Fecha:	JUNIO DEL 2021	
Item:	5.2	CAJA DE INSPECCIÓN EN CONCRETO DE 4000 PSI, SEGÚN DISEÑO 0,80 * 0,80 * 0,70 m (INCL. FORMALETA, ACERO DE REFUERZO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN), PAGADO EN un		

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL
BASICO DE CONCRETO 4000 PSI, PAGADO EN m3	m3	0,56	\$ 642.208,00	\$ 359.636,48
BASICO DE FORMALETA, PAGADO EN m2	m2	1,00	\$ 73.090,00	\$ 73.090,00
Acero de refuerzo PDR-60	kg	12,00	\$ 5.200,00	\$ 62.400,00
Alambre negro calibre 18	kg	0,96	\$ 6.600,00	\$ 6.336,00
Desperdicio, Exp., Compac. %		10,00%	\$ 501.462,48	\$ 50.146,25

\$ 551.609,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCION	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL

\$ 0,00

II. MANO DE OBRA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
1	Oficial	\$ 60.000,00	195,00%	\$ 117.000,00	1,50	\$ 78.000,00
4	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 296.400,00	1,50	\$ 197.600,00

\$ 275.600,00

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCION	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.
Herramienta menor				\$ 27.560,00
Vibrador de Concreto	1,00	\$ 7.000,00	1,50	\$ 4.666,67

\$ 32.227,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS: \$ 859.436,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCION	COSTO DIRECTO	VALOR
A.I.U.	30,00%	\$ 859.436,00
		\$ 257.831,00

PRECIO UNITARIO TOTAL \$ 1.117.267,00

ARQ. SEBASTIAN FORERO PORRAS

M.P A 1222017 - 1019116065

CONSULTOR



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE FLORENCIA
Análisis de Precios Unitarios



G
O
B
E
R
N
A
C
I
Ó
N
D
E
C
A
Q
U
E
T
Á

Capitulo:	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA, EN EL DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ	
Unidad :	un	Fecha:	JUNIO DEL 2021	
Item:	5.3	POZO SEPTICO CONVENCIONAL PREFABRICADO 10 m3 (INCL. EXCAVACIÓN, BASE EN CONCRETO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN), PAGADO EN un		

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL
BASICO DE CONCRETO 2500 PSI, PAGADO EN m3	m3	0,70	\$ 494.760,00	\$ 346.332,00
BASICO DE FORMALETA, PAGADO EN m2	m2	0,60	\$ 73.090,00	\$ 43.854,00
Tanque septico horizontal 10 m3	un	1,00	\$ 16.860.000,00	\$ 16.860.000,00
Desperdicio, Exp., Compac. %		10,00%	\$ 390.186,00	\$ 39.018,60

\$ 17.289.205,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCION	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL

\$ 0,00

II. MANO DE OBRA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
1	Oficial	\$ 60.000,00	195,00%	\$ 117.000,00	0,30	\$ 390.000,00
4	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 296.400,00	0,30	\$ 988.000,00

\$ 1.378.000,00

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.
Herramienta menor				\$ 137.800,00
Retroexcavadora de llanta	1,00	\$ 140.000,00	2,00	\$ 70.000,00

\$ 207.800,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS: \$ 18.875.005,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	COSTO DIRECTO	VALOR
A.I.U.	30,00%	\$ 5.662.502,00

PRECIO UNITARIO TOTAL \$ 24.537.507,00


ARQ. SEBASTIAN FORERO PORRAS
M.P A 1222017 - 1019116065
CONSULTOR



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE FLORENCIA
Análisis de Precios Unitarios



G
O
B
E
R
N
A
C
I
Ó
N
D
E
C
A
Q
U
E
T
Á

Capitulo:	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA, EN EL DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ	
Unidad :	m	Fecha:	JUNIO DEL 2021	
		Item:	5.4	ZANJA DE INFILTRACIÓN DE 0,6m x 1,6m, CON RELLENO EN GRAVA DE 0,55m Y TUBERÍA PVC PERFORADA (INCL. EXCAVACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN), PAGADO EN m

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL
Tubería PVC Ø 4", perforada	m	1,00	\$ 52.650,00	\$ 52.650,00
Gravilla triturada	m3	0,33	\$ 120.000,00	\$ 39.600,00
Desperdicio, Exp., Compac. %		10,00%	\$ 92.250,00	\$ 9.225,00

\$ 101.475,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL

\$ 0,00

II. MANO DE OBRA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
1	Oficial	\$ 60.000,00	195,00%	\$ 117.000,00	25,00	\$ 4.680,00
3	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 222.300,00	25,00	\$ 8.892,00

\$ 13.572,00

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.
Herramienta menor				\$ 1.357,20
Retroexcavadora de llanta	1,00	\$ 140.000,00	8,00	\$ 17.500,00

\$ 18.857,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS: \$ 133.904,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	COSTO DIRECTO	VALOR
A.I.U.	30,00%	\$ 40.171,00

PRECIO UNITARIO TOTAL \$ 174.075,00

ARQ. SEBASTIÁN FORERO PORRAS
M.P A 1222017 - 1019116065
CONSULTOR



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE FLORENCIA
Análisis de Precios Unitarios



G
O
B
E
R
N
A
C
I
Ó
N
D
E
C
A
Q
U
E
T
Á

Capítulo:	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA, EN EL DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ JUNIO DEL 2021	
Unidad :	un	Fecha:		
		Item:	5.5	POZO DE INSPECCIÓN EN MAMPOSTERÍA (INCL. EXCAVACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN), PAGADO EN un

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL
Bloque de ladrillo N°4	un	433,00	\$ 1.400,00	\$ 606.200,00
BASICO MORTERO 1:4 PARA PEGA, PAGADO	m3	0,71	\$ 458.348,00	\$ 325.427,08
BASICO DE CONCRETO 3000 PSI, PAGADO	m3	0,31	\$ 547.924,00	\$ 169.856,44
Acero de refuerzo PDR-60	kg	37,70	\$ 5.200,00	\$ 196.040,00
Desperdicio, Exp., Compac. %		5,00%	\$ 1.297.523,52	\$ 64.876,18

\$ 1.362.400,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL

\$ 0,00

II. MANO DE OBRA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
1	Oficial	\$ 60.000,00	195,00%	\$ 117.000,00	0,35	\$ 334.285,71
3	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 222.300,00	0,35	\$ 635.142,86

\$ 969.429,00

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.
Herramienta menor				\$ 96.942,90

\$ 96.943,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS: \$ 2.428.772,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	COSTO DIRECTO	VALOR
A.I.U.	30,00%	\$ 2.428.772,00
		\$ 728.632,00

PRECIO UNITARIO TOTAL \$ 3.157.404,00

ARQ. SEBASTIÁN FORERO PORRAS

M.P A 1222017 - 1019116065

CONSULTOR

JUNIO DEL 2021

V.1



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE FLORENCIA
Análisis de Precios Unitarios



G
O
B
E
R
N
A
C
I
Ó
N

D
E

C
A
Q
U
E
T
Á

Capitulo:	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA, EN EL DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ JUNIO DEL 2021		
Unidad :	m	Fecha:			
		Item:	5.6	SUM. E INST. TUBERÍA PVC 4" 200 PSI, PAGADO EN m	

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL
Tubo presión PVCP 4"	m	1,00	\$ 48.400,00	\$ 48.400,00
Limpiador y/o acondicionador PVC 300gr (1/8)	oct	0,05	\$ 30.400,00	\$ 1.520,00
Desperdicio, Exp., Compac. %		5,00%	\$ 49.920,00	\$ 2.496,00

\$ 52.416,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL

\$ 0,00

II. MANO DE OBRA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
1	Oficial	\$ 60.000,00	195,00%	\$ 117.000,00	11,00	\$ 10.636,36
2	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 148.200,00	11,00	\$ 13.472,73

\$ 24.109,00

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.
Herramienta menor				\$ 2.410,90

\$ 2.411,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS: \$ 78.936,00

V. COSTOS INDIRECTOS



DESCRIPCIÓN	COSTO DIRECTO	VALOR
A.I.U.	30,00%	\$ 78.936,00
		\$ 23.681,00

PRECIO UNITARIO TOTAL \$ 102.617,00

ARQ. SEBASTIÁN FORERO PORRAS

M.P A 1222017 - 1019116065

CONSULTOR

		REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ MUNICIPIO DE FLORENCIA Analisis de Precios Unitarios																																							
G O B E R N A C I Ó N D E C A Q U E T Á	Capitulo:	MOBILIARIO URBANO	Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA, EN EL DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ																																					
	Unidad :	un	Fecha:	JUNIO DEL 2021																																					
			Item:	6.1	CANECA TIPO IDU M121 ACERO INOXIDABLE 0,60 X 0,40, (INCL. TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN), PAGADO EN un																																				
	I. MATERIALES																																								
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>DESCRIPCIÓN</th> <th>UNIDAD</th> <th>CANT.</th> <th>V/UNITARIO</th> <th>V.PARCIAL</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Caneca metálica M-120 o similar, según diseño</td> <td>un</td> <td>1,00</td> <td>590.250,00</td> <td>\$ 590.250,00</td> </tr> <tr> <td>Perno con camisa 3/8" x 3" juego de 4 und por paquete</td> <td>un</td> <td>2,00</td> <td>4.250,00</td> <td>\$ 8.500,00</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Desperdicio, Exp., Compac. %</td> <td></td> <td>0,00%</td> <td>\$ 598.750,00</td> <td>\$ 0,00</td> </tr> <tr> <td colspan="4"></td> <td style="text-align: right;">\$ 598.750,00</td> </tr> </tbody> </table>							DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL	Caneca metálica M-120 o similar, según diseño	un	1,00	590.250,00	\$ 590.250,00	Perno con camisa 3/8" x 3" juego de 4 und por paquete	un	2,00	4.250,00	\$ 8.500,00											Desperdicio, Exp., Compac. %		0,00%	\$ 598.750,00	\$ 0,00				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL																																					
Caneca metálica M-120 o similar, según diseño	un	1,00	590.250,00	\$ 590.250,00																																					
Perno con camisa 3/8" x 3" juego de 4 und por paquete	un	2,00	4.250,00	\$ 8.500,00																																					
Desperdicio, Exp., Compac. %		0,00%	\$ 598.750,00	\$ 0,00																																					
				\$ 598.750,00																																					
III. TRANSPORTE																																									
<table border="1"> <thead> <tr> <th>DESCRIPCIÓN</th> <th>VOL. (M3)</th> <th>DISTA. (KM)</th> <th>V/UNITARIO</th> <th>V.PARCIAL</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="4"></td> <td style="text-align: right;">\$ 0,00</td> </tr> </tbody> </table>							DESCRIPCIÓN	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL															\$ 0,00															
DESCRIPCIÓN	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL																																					
				\$ 0,00																																					
II. MANO DE OBRA																																									
<table border="1"> <thead> <tr> <th>CANTIDAD</th> <th>DESCRIPCIÓN</th> <th>JORNAL</th> <th>PRESTAC.</th> <th>JORNAL TOTAL</th> <th>RENDIM.</th> <th>V/UNIT.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>Oficial</td> <td>\$ 60.000,00</td> <td>195,00%</td> <td>\$ 117.000,00</td> <td>4,00</td> <td>\$ 29.250,00</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>Ayudante</td> <td>\$ 38.000,00</td> <td>195,00%</td> <td>\$ 148.200,00</td> <td>4,00</td> <td>\$ 37.050,00</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="6"></td> <td style="text-align: right;">\$ 66.300,00</td> </tr> </tbody> </table>							CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.	1	Oficial	\$ 60.000,00	195,00%	\$ 117.000,00	4,00	\$ 29.250,00	2	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 148.200,00	4,00	\$ 37.050,00														\$ 66.300,00
CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.																																			
1	Oficial	\$ 60.000,00	195,00%	\$ 117.000,00	4,00	\$ 29.250,00																																			
2	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 148.200,00	4,00	\$ 37.050,00																																			
						\$ 66.300,00																																			
IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS																																									
<table border="1"> <thead> <tr> <th>DESCRIPCIÓN</th> <th>CANT.</th> <th>TARIFA</th> <th>RENDIM.</th> <th>V/UNIT.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Herramienta menor</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>\$ 6.630,00</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="4"></td> <td style="text-align: right;">\$ 6.630,00</td> </tr> </tbody> </table>							DESCRIPCIÓN	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.	Herramienta menor				\$ 6.630,00															\$ 6.630,00										
DESCRIPCIÓN	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.																																					
Herramienta menor				\$ 6.630,00																																					
				\$ 6.630,00																																					
TOTAL COSTOS DIRECTOS:		\$ 671.680,00																																							
V. COSTOS INDIRECTOS																																									
<table border="1"> <thead> <tr> <th>DESCRIPCIÓN</th> <th>COSTO DIRECTO</th> <th>VALOR</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>A.I.U.</td> <td>30,00%</td> <td>\$ 671.680,00</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>\$ 201.504,00</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td style="text-align: right;">\$ 873.184,00</td> </tr> </tbody> </table>							DESCRIPCIÓN	COSTO DIRECTO	VALOR	A.I.U.	30,00%	\$ 671.680,00			\$ 201.504,00			\$ 873.184,00																							
DESCRIPCIÓN	COSTO DIRECTO	VALOR																																							
A.I.U.	30,00%	\$ 671.680,00																																							
		\$ 201.504,00																																							
		\$ 873.184,00																																							
PRECIO UNITARIO TOTAL						\$ 873.184,00																																			


ARQ. SEBASTIAN FORERO PORRAS

M.P A 1222017 - 1019116065

Consultor

G
O
B
E
R
N
A
C
I
Ó
N
D
E
C
A
Q
U
E
T
Á



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE FLORENCIA
Análisis de Precios Unitarios



Capítulo:	MOBILIARIO URBANO	Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA, EN EL DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ	
Unidad :	un	Fecha:	JUNIO DEL 2021	
Item:	6.2	BANCA MODULAR PREFABICADA EN CONCRETO M-40 (INCL. TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN), PAGADO EN un		

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL
Banca modular M-40 o similar, en concreto	un	1,00	300.000,00	\$ 300.000,00
Perno de anclaje 5/8" x 2" grado 8	un	4,00	4.100,00	\$ 16.400,00
Platina 1/4" x 1"	un	4,00	3.850,00	\$ 15.400,00
Desperdicio, Exp., Compac. %		0,00%	\$ 331.800,00	\$ 0,00

\$ 331.800,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL

\$ 0,00

II. MANO DE OBRA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
1	Oficial	\$ 60.000,00	195,00%	\$ 117.000,00	14,00	\$ 8.357,14
3	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 222.300,00	14,00	\$ 15.878,57

\$ 24.236,00

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.
Herramienta menor				\$ 2.423,60

\$ 2.424,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS: \$ 358.460,00

V. COSTOS INDIRECTOS



DESCRIPCIÓN	COSTO DIRECTO	VALOR
A.I.U.	30,00%	\$ 107.538,00

PRECIO UNITARIO TOTAL \$ 465.998,00

ARQ. SEBASTIAN FORERO PORRAS

M.P A 1222017 - 1019116065

Consultor

		REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DE CAQUETA MUNICIPIO DE FLORENCIA Analisis de Precios Unitarios				
Capitulo:	MOBILIARIO URBANO	Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA, EN EL DEPARTAMENTO DEL CAQUETA			
Unidad :	un	Fecha:	JUNIO DEL 2021			
		Item:	6.3	CICLO-PARQUEADERO TIPO M - 101, SEGÚN DISEÑO (INCL. SUMINISTRO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN), PAGADO EN un		
I. MATERIALES						
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL	
Cicloparqueadero metálico institucional con acabado en pintura, según diseño		un	1,00	546.000,00	\$ 546.000,00	
Desperdicio, Exp., Compac. %			0,00%	\$ 0,00	\$ 0,00	
					\$ 546.000,00	
III. TRANSPORTE						
DESCRIPCIÓN		VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL	
					\$ 0,00	
II. MANO DE OBRA						
CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
1	Oficial	\$ 60.000,00	195,00%	\$ 117.000,00	2,20	\$ 53.181,82
2	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 148.200,00	2,20	\$ 67.363,64
					\$ 120.545,00	
IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS						
DESCRIPCIÓN		CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.	
Herramienta menor					\$ 12.054,50	
					\$ 12.055,00	
TOTAL COSTOS DIRECTOS:		\$ 678.600,00				
V. COSTOS INDIRECTOS						
DESCRIPCIÓN		COSTO DIRECTO		VALOR		
A.I.U.		30,00%		\$ 203.580,00		
					\$ 882.180,00	

G O B E R N A C I Ó N D E C A Q U E T A



ARQ. SEBASTIÁN FORERO PORRAS
 M.P A 1222017 - 1019116065
 Consultor



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE FLORENCIA
Análisis de Precios Unitarios



G
O
B
E
R
N
A
C
I
Ó
N
D
E
C
A
Q
U
E
T
Á

Capitulo:	MOBILIARIO URBANO	Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA, EN EL DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
-----------	-------------------	-------	---

Unidad :	m	Fecha:	JUNIO DEL 2021
----------	---	--------	----------------

Item:	6.4	BARANDA PERIMETRAL EN ACERO INOX. M81, INCLUYE SUMINISTRO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION, PAGADO EN m
-------	-----	---

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL
Baranda en acero inoxidable, según diseño	m	1,00	\$ 230.000,00	\$ 230.000,00
Acoples para anclaje de barra y pasamanos en acero inoxidable (accesorios, chazos, platina, tornillo, etc.)	un	0,30	\$ 52.000,00	\$ 15.600,00
Silicona sikasil-c o similar	un	0,05	\$ 25.200,00	\$ 1.260,00
Anclaje epóxico sikadur anchofix-4 o similar	un	0,07	\$ 108.000,00	\$ 7.560,00
Desperdicio, Exp., Compac. %		5,00%	\$ 254.420,00	\$ 12.721,00

\$ 267.141,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCION	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL

\$ 0,00

II. MANO DE OBRA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
1	Oficial	\$ 60.000,00	195,00%	\$ 117.000,00	9,00	\$ 13.000,00
1	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 74.100,00	9,00	\$ 8.233,33
1	Soldador	\$ 58.000,00	195,00%	\$ 113.100,00	9,00	\$ 12.566,67
1	Armador	\$ 50.000,00	195,00%	\$ 97.500,00	9,00	\$ 10.833,33
1	Cortador	\$ 40.000,00	195,00%	\$ 78.000,00	9,00	\$ 8.666,67

\$ 53.300,00

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.
Herramienta menor				\$ 5.330,00
Equipo de corte manual tipo pulidora o similar	1,00	\$ 5.000,00	9,00	\$ 555,56
Equipo de soldadura	1,00	\$ 70.000,00	9,00	\$ 7.777,78
Equipo de oxicorte	1,00	\$ 90.000,00	110,00	\$ 818,18

\$ 14.482,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS: \$ 334.923,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCION	COSTO DIRECTO	VALOR
A.I.U.	30,00%	\$ 100.477,00

PRECIO UNITARIO TOTAL \$ 435.400,00


ARQ. SEBASTIÁN FORERO PORRAS
M.P.A 1222017 - 1019116065
CONSULTOR



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE FLORENCIA
Análisis de Precios Unitarios



G
O
B
E
R
N
A
C
I
Ó
N

D
E

C
A
Q
U
E
T
Á

Capitulo:	MOBILIARIO URBANO	Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA, EN EL DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
-----------	-------------------	-------	---

Unidad :	un	Fecha:	JUNIO DEL 2021
----------	----	--------	----------------

Item:	6.5	CONTENEDOR DE RAICES CIRCULAR DIAMETRO 1M, INCLUE SUMINISTRO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION, PAGADO EN un
-------	-----	---

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL
Contenedor de raices circular diametro 1 M	un	1,00	\$ 600.000,00	\$ 600.000,00
Desperdicio, Exp., Compac. %		5,00%	\$ 600.000,00	\$ 30.000,00

\$ 630.000,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCION	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL

\$ 0,00

II. MANO DE OBRA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
1	Oficial	\$ 60.000,00	195,00%	\$ 117.000,00	9,00	\$ 13.000,00
1	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 74.100,00	9,00	\$ 8.233,33

\$ 21.233,00

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.
Herramienta menor				\$ 2.123,30

\$ 2.123,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS: \$ 653.356,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCION	COSTO DIRECTO	VALOR
A.I.U.	30,00%	\$ 196.007,00

PRECIO UNITARIO TOTAL \$ 849.363,00

ARQ. SEBASTIÁN FORERO PORRAS

M.P A 1222017 - 1019116065

CONSULTOR



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE FLORENCIA
Análisis de Precios Unitarios



G
O
B
E
R
N
A
C
I
Ó
N
D
E
C
A
Q
U
E
T
Á

Capítulo:	MOBILIARIO URBANO	Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA, EN EL DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ		
Unidad :	un	Fecha:	JUNIO DEL 2021		
		Item:	6.6	SUM. E INST. TOPELLANTAS, SEGÚN DISEÑO (INCL. TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION), PAGADO EN un	

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL
Topellantas	un	1,00	\$ 89.000,00	\$ 89.000,00
Desperdicio, Exp., Compac. %		0,00%	\$ 89.000,00	\$ 0,00
				\$ 89.000,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCION	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL
				\$ 0,00

II. MANO DE OBRA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
1	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 74.100,00	40,00	\$ 1.852,50
						\$ 1.853,00

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.
Herramienta menor				\$ 185,30
				\$ 185,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS: **\$ 91.038,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	COSTO DIRECTO	VALOR
A.I.U.	30,00%	\$ 27.311,00
		PRECIO UNITARIO TOTAL \$ 118.349,00

ARQ. SEBASTIÁN FORERO PORRAS
M.P.A 1222017 - 1019116065
CONSULTOR



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE FLORENCIA
Análisis de Precios Unitarios



G
O
B
E
R
N
A
C
I
Ó
N

D
E
C
A
Q
U
E
T
Á

Capitulo:	ADECUACIÓN ZONAS VERDES	Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA, EN EL DEPARTAMENTO DEL	
Unidad :	m2	Fecha:	JUNIO DEL 2021	
		Item:	7.1	ZONA VERDE INCLUYE GRAMA EN CESPED Y CAPA DE TIERRA NEGRA ABONADA 0,8m, PAGADO EN m2

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL
Mezcla semillas para grama	kg	0,03	\$ 10.500,00	\$ 315,00
Tierra vegetal cribada	m3	0,80	\$ 50.000,00	\$ 40.000,00
Mantillo limpio cribado	kg	6,00	\$ 100,00	\$ 600,00
Abono para siembra	kg	0,10	\$ 10.000,00	\$ 1.000,00
Desperdicio, Exp., Compac. %		10,00%	\$ 41.915,00	\$ 4.191,50

\$ 46.107,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL

\$ 0,00

II. MANO DE OBRA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
1	Jardinero	\$ 58.000,00	195,00%	\$ 113.100,00	30,00	\$ 3.770,00
1	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 74.100,00	30,00	\$ 2.470,00

\$ 6.240,00

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.
Herramienta menor				\$ 624,00
Motocultor	1,00	\$ 10.000,00	10,00	\$ 1.000,00

\$ 1.624,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS: \$ 53.971,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	COSTO DIRECTO	VALOR
A.I.U.	30,00%	\$ 53.971,00
		\$ 16.191,00

PRECIO UNITARIO TOTAL \$ 70.162,00

ARQ. SEBASTIÁN FORERO PORRAS

M.P A 1222017 - 1019116065

CONSULTOR

JUNIO DEL 2021

V.1



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE FLORENCIA
Análisis de Precios Unitarios



G
O
B
E
R
N
A
C
I
Ó
N

D
E

C
A
Q
U
E
T
Á

Capitulo:	ADECUACIÓN ZONAS VERDES	Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA, EN EL DEPARTAMENTO DEL
Unidad :	m2	Fecha:	JUNIO DEL 2021

Item:	7.2	RECUBRIMIENTO DEL TALUD CON PASTO VETIVER (INCL SUMINISTRO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION), PAGADO EN m2
-------	-----	--

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL
Fertilizante 15 - 15 - 15	kg	0,05	\$ 2.900,00	\$ 145,00
Plantula de vetiver	un	16,00	\$ 290,00	\$ 4.640,00
Abono para siembra	kg	0,10	\$ 10.000,00	\$ 1.000,00
Desperdicio, Exp., Compac. %		10,00%	\$ 5.785,00	\$ 578,50

\$ 6.364,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCION	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL

\$ 0,00

II. MANO DE OBRA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
1	Jardinero	\$ 58.000,00	195,00%	\$ 113.100,00	30,00	\$ 3.770,00
1	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 74.100,00	30,00	\$ 2.470,00

\$ 6.240,00

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.
Herramienta menor				\$ 624,00

\$ 624,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS: \$ 13.228,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	COSTO DIRECTO	VALOR
A.I.U.	30,00%	\$ 3.968,00

PRECIO UNITARIO TOTAL \$ 17.196,00


ARQ. SEBASTIÁN FORERO PORRAS
M.P A 1222017 - 1019116065
CONSULTOR



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE FLORENCIA
Análisis de Precios Unitarios



G
O
B
E
R
N
A
C
I
Ó
N

D
E
C
A
Q
U
E
T
Á

Capitulo:	ADECUACIÓN ZONAS VERDES	Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA, EN EL DEPARTAMENTO DEL	
Unidad :	un	Fecha:	JUNIO DEL 2021	
		Item:	7.3	DURANTAS GOLDEN H=30 CM INCLUYE SUMINISTRO Y SIEMBRA, PAGADO EN un

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL
Duranta Golden	un	1,00	\$ 4.000,00	\$ 4.000,00
Desperdicio, Exp., Compac. %		10,00%	\$ 4.000,00	\$ 400,00

\$ 4.400,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCION	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL

\$ 0,00

II. MANO DE OBRA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
1	Jardinero	\$ 58.000,00	195,00%	\$ 113.100,00	30,00	\$ 3.770,00
1	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 74.100,00	30,00	\$ 2.470,00

\$ 6.240,00

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.
Herramienta menor				\$ 624,00

\$ 624,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS: \$ 11.264,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	COSTO DIRECTO	VALOR
A.I.U.	30,00%	\$ 11.264,00
		\$ 3.379,00

PRECIO UNITARIO TOTAL \$ 14.643,00

ARQ. SEBASTIÁN FORERO PORRAS

M.P A 1222017 - 1019116065

CONSULTOR

JUNIO DEL 2021

V.1



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE FLORENCIA
Análisis de Precios Unitarios



G
O
B
E
R
N
A
C
I
Ó
N

D
E

C
A
Q
U
E
T
Á

Capítulo:	ADECUACIÓN ZONAS VERDES	Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA, EN EL DEPARTAMENTO DEL	
Unidad :	un	Fecha:	JUNIO DEL 2021	
		Item:	7.4	ARBOL GUAYACAN H=2,00 (AMARILLO, ROSADO, MORADO), INCLUYE SUMINISTRO Y SIEMBRA, PAGA EN un

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL
Arbol Guayacan	un	1,00	\$ 170.000,00	\$ 170.000,00
Desperdicio, Exp., Compac. %		10,00%	\$ 0,00	\$ 0,00

\$ 170.000,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL

\$ 0,00

II. MANO DE OBRA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
1	Jardinero	\$ 58.000,00	195,00%	\$ 113.100,00	30,00	\$ 3.770,00
1	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 74.100,00	30,00	\$ 2.470,00

\$ 6.240,00

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.
Herramienta menor				\$ 624,00

\$ 624,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS: \$ 176.864,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	COSTO DIRECTO	VALOR
A.I.U.	30,00%	\$ 176.864,00
		\$ 53.059,00

PRECIO UNITARIO TOTAL \$ 229.923,00

ARQ. SEBASTIÁN FORERO PORRAS

M.P A 1222017 - 1019116065

CONSULTOR

JUNIO DEL 2021

V.1



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE CAQUETA
MUNICIPIO DE FLORENCIA
Análisis de Precios Unitarios



G
O
B
E
R
N
A
C
I
Ó
N
D
E
C
A
Q
U
E
T
Á

Capitulo:	ADECUACIÓN ZONAS VERDES	Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA, EN EL DEPARTAMENTO DEL CAQUETA
-----------	-------------------------	-------	---

Unidad :	un	Fecha:	JUNIO DEL 2021
----------	----	--------	----------------

Item:	7.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARBOL Y/O PALMA ORNAMENTAL (INCL. EXCAVACIÓN, SIEMBRA, CAJA DE TIERRA NEGRA Y ABONADA, TUTOR Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN), PAGADO EN un
-------	-----	--

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL
Árbol y/o palma ornamental	un	1,00	90.500,00	\$ 90.500,00
Caja de tierra negra abonada con macro y micro-nutrientes, nitrógeno, fósforo, potasio, calcio, magnesio y azufre, según la especie	m3	0,30	254.000,00	\$ 76.200,00
Desperdicio, Exp., Compac. %		10,00%	\$ 76.200,00	\$ 7.620,00

\$ 174.320,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL

\$ 0,00

II. MANO DE OBRA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
1	Jardinero	\$ 58.000,00	195,00%	\$ 113.100,00	4,00	\$ 28.275,00
1	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 74.100,00	4,00	\$ 18.525,00

\$ 46.800,00

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.
Herramienta menor				\$ 4.680,00

\$ 4.680,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS: **\$ 225.800,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	COSTO DIRECTO	VALOR
A.I.U.	30,00%	\$ 225.800,00

PRECIO UNITARIO TOTAL **\$ 293.540,00**

ARQ. SEBASTIAN FORERO PORRAS

M.P. A 1222017 - 1019116065

CONSULTOR

G
O
B
E
R
N
A
C
I
Ó
N
D
E
C
A
Q
U
E
T
Á



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE CAQUETA
MUNICIPIO DE FLORENCIA
Análisis de Precios Unitarios



Capitulo:	ADECUACIÓN ZONAS VERDES	Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA, EN EL DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ	
Unidad :	un	Fecha:	JUNIO DEL 2021	
		Item:	7.6	ARBOL ACACIO H=1,50 - 2,00M, INCLUYE SUMINISTRO Y SIEMBRA, PAGADO EN un

I. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL
Mimosa plateada (acacia)	un	1,00	270.000,00	\$ 270.000,00
Caja de tierra negra abonada con macro y micro-nutrientes, nitrógeno, fósforo, potasio, calcio, magnesio y azufre, según la especie	m3	0,30	254.000,00	\$ 76.200,00
Desperdicio, Exp., Compac. %		10,00%	\$ 76.200,00	\$ 7.620,00

\$ 353.820,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCION	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL

\$ 0,00

II. MANO DE OBRA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
1	Jardinero	\$ 58.000,00	195,00%	\$ 113.100,00	4,00	\$ 28.275,00
1	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 74.100,00	4,00	\$ 18.525,00

\$ 46.800,00

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.
Herramienta menor				\$ 4.680,00

\$ 4.680,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS: \$ 405.300,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCION	COSTO DIRECTO	VALOR
A.I.U.	30,00%	\$ 121.590,00

PRECIO UNITARIO TOTAL \$ 526.890,00

ARQ. SEBASTIAN FORERO PORRAS

M.P A 1222017 - 1019116065

CONSULTOR

G
O
B
E
R
N
A
C
I
Ó
N
D
E
C
A
Q
U
E
T
Á



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE CAQUETA
MUNICIPIO DE FLORENCIA
Análisis de Precios Unitarios



Capitulo:	ADECUACIÓN ZONAS VERDES	Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA, EN EL DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ	
Unidad :	un	Fecha:	JUNIO DEL 2021	
		Item:	7.7	ARBUSTO IXORA H=0,50, SUMINISTRO Y SIEMBRA, PAGADO EN un

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL
Arbusto ixora	un	1,00	16.000,00	\$ 16.000,00
Desperdicio, Exp., Compac. %		10,00%	\$ 0,00	\$ 0,00

\$ 16.000,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCION	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL

\$ 0,00

II. MANO DE OBRA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
1	Jardinero	\$ 58.000,00	195,00%	\$ 113.100,00	4,00	\$ 28.275,00
1	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 74.100,00	4,00	\$ 18.525,00

\$ 46.800,00

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.
Herramienta menor				\$ 4.680,00

\$ 4.680,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS: \$ 67.480,00

V. COSTOS INDIRECTOS



DESCRIPCIÓN	COSTO DIRECTO	VALOR
A.I.U.	30,00%	\$ 20.244,00

PRECIO UNITARIO TOTAL \$ 87.724,00

ARQ. SEBASTIAN FORERO PORRAS

M.P A 1222017 - 1019116065

CONSULTOR

		REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DE CAQUETA MUNICIPIO DE FLORENCIA Analisis de Precios Unitarios				
Capitulo:	APARATOS SANITARIOS	Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA, EN EL DEPARTAMENTO DEL CAQUETA			
Unidad :	un	Fecha:	JUNIO DEL 2021			
Item:	8.1	SUM. E INST. LAVAMANOS EN CONCRETO QUEMADO Y PULIDO (INCL. ACERO DE REFUERZO, GRIFERÍA ANTIVANDÁLICA, ACCESORIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN), PAGADO EN un				
I. MATERIALES						
DESCRIPCION	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL		
BASICO CONCRETO 3000 psi, PAGADO EN m3	m3	0,37	547.924,00	\$ 202.731,88		
Acero de refuerzo PDR-60	kg	25,69	5.200,00	\$ 133.596,74		
Alambre negro calibre 18	kg	2,06	6.600,00	\$ 13.565,21		
Grifería para lavamanos de sobreponer tipo institucional (juego completo antivandálico)	un	4,00	233.500,00	\$ 934.000,00		
Aditivos y elementos para estampar concreto in situ (Concrete-color, desmol-concretec, Sella-concrete)	un	1,00	35.000,00	\$ 35.000,00		
BASICO DE FORMALETA, PAGADO EN m2	m2	6,88	73.090,00	\$ 503.056,54		
Acoples para lavamanos de sobreponer tipo institucional (accesorios PVC, mangeras, sifón, etc.)	un	4	31000,00	\$ 124.000,00		
Desperdicio, Exp., Compac. %		10,00%	\$ 1.945.950,37	\$ 194.595,04		
				\$ 2.140.545,00		
III. TRANSPORTE						
DESCRIPCION	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL		
				\$ 0,00		
II. MANO DE OBRA						
CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
1	Oficial	\$ 60.000,00	195,00%	\$ 117.000,00	1,00	\$ 117.000,00
2	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 148.200,00	1,00	\$ 148.200,00
				\$ 265.200,00		
IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS						
DESCRIPCION	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.		
Herramienta menor				\$ 26.520,00		
Vibrador de Concreto	1,00	\$ 7.000,00	1,50	\$ 4.666,67		
				\$ 31.187,00		
TOTAL COSTOS DIRECTOS:		\$ 2.436.932,00				
V. COSTOS INDIRECTOS						
DESCRIPCION	COSTO DIRECTO	VALOR				
A.I.U.	30,00%	\$ 2.436.932,00	\$ 731.080,00			
				PRECIO UNITARIO TOTAL \$ 3.168.012,00		

G O B E R N A C I Ó N D E C A Q U E T Á


ARQ. SEBASTIAN FORERO PORRAS
 M.P.A 1222017 - 1019116065
 CONSULTOR



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE FLORENCIA
Análisis de Precios Unitarios



G
O
B
E
R
N
A
C
I
Ó
N
D
E
C
A
Q
U
E
T
Á

Capitulo:	APARATOS SANITARIOS	Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA, EN EL DEPARTAMENTO DEL
Unidad :	un	Fecha:	JUNIO DEL 2021

Item:	8.2	SUM. E INST. LAVAMANOS PEDESTAL EN CERAMICA (INCL. GRIFERÍA ANTIVANDÁLICA, ACCESORIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN), PAGADO EN un
-------	-----	---

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL
Lavamanos de sobreponer tipo institucional	un	1,00	\$ 234.000,00	\$ 234.000,00
Grifería para lavamanos de sobreponer tipo institucional (juego completo antivandálico)	un	1,00	\$ 233.500,00	\$ 233.500,00
Acoples para lavamanos de sobreponer tipo institucional (accesorios PVC, mangueras, sifón, etc.)	un	1,00	\$ 31.000,00	\$ 31.000,00
Silicona sikasil-c o similar	un	0,30	\$ 25.200,00	\$ 7.560,00
Cinta teflón	un	0,01	\$ 1.700,00	\$ 17,00
Desperdicio, Exp., Compac. %		10,00%	\$ 7.577,00	\$ 757,70

\$ 506.835,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL

\$ 0,00

II. MANO DE OBRA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
1	Oficial	\$ 60.000,00	195,00%	\$ 117.000,00	2,50	\$ 46.800,00
1	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 74.100,00	2,50	\$ 29.640,00

\$ 76.440,00

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.
Herramienta menor				\$ 7.644,00

\$ 7.644,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS: \$ 590.919,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	COSTO DIRECTO	VALOR
A.I.U.	30,00%	\$ 177.276,00

PRECIO UNITARIO TOTAL \$ 768.195,00

ARQ. SEBASTIÁN FORERO PORRAS

M.P.A 1222017 - 1019116065
CONSULTOR



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE FLORENCIA
Análisis de Precios Unitarios



G
O
B
E
R
N
A
C
I
Ó
N
D
E
C
A
Q
U
E
T
Á

Capitulo:	APARATOS SANITARIOS	Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA, EN EL DEPARTAMENTO DEL
-----------	---------------------	-------	---

Unidad :	un	Fecha:	JUNIO DEL 2021
----------	----	--------	----------------

Item:	8.3	LAVAPLATOS DE SOBREPONER TIPO INSTITUCIONAL (INCL. GRIFERÍA, ACCESORIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN), PAGADO EN un
-------	-----	---

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL
Lavaplatos de sobreponer tipo institucional	un	1,00	\$ 175.000,00	\$ 175.000,00
Grifería para lavaplatos tipo institucional	un	1,00	\$ 72.000,00	\$ 72.000,00
Acoples para lavaplatos tipo institucional (accesorios PVC, mangueras, cemento blanco, etc.)	un	1,00	\$ 26.000,00	\$ 26.000,00
Cinta teflón	un	0,02	\$ 1.700,00	\$ 34,00
Silicona sikasil-c o similar	un	0,30	\$ 25.200,00	\$ 7.560,00
Desperdicio, Exp., Compac. %		10,00%	\$ 7.594,00	\$ 759,40

\$ 281.353,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCION	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL

\$ 0,00

II. MANO DE OBRA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
1	Oficial	\$ 60.000,00	195,00%	\$ 117.000,00	2,50	\$ 46.800,00
1	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 74.100,00	2,50	\$ 29.640,00

\$ 76.440,00

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.
Herramienta menor				\$ 7.644,00

\$ 7.644,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS: \$ 365.437,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	COSTO DIRECTO	VALOR
A.I.U.	30,00%	\$ 365.437,00
		\$ 109.631,00

PRECIO UNITARIO TOTAL \$ 475.068,00

ARQ. SEBASTIÁN FORERO PORRAS

M.P A 1222017 - 1019116065

CONSULTOR

JUNIO DEL 2021

V.1



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE FLORENCIA
Análisis de Precios Unitarios



G
O
B
E
R
N
A
C
I
Ó
N
D
E
C
A
Q
U
E
T
Á

Capitulo:	APARATOS SANITARIOS	Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA, EN EL DEPARTAMENTO DEL
Unidad :	un	Fecha:	JUNIO DEL 2021

Item:	8.4	SUM. E INST. SANITARIO INSTITUCIONAL (INCL. GRIFERÍA ANTIVADÁLICA, FLUXOMETRO, ACOPLER Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO), PAGADO EN un
-------	-----	---

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL
Taza sanitaria tipo institucional alongada adriatico o similar	un	1,00	\$ 708.000,00	\$ 708.000,00
Grifería para taza sanitaria tipo institucional báltico o similar (juego completo antivandálico y fluxómetro)	un	1,00	\$ 320.000,00	\$ 320.000,00
Acoples para sanitario tipo institucional (accesorios PVC, mangueras, etc.)	un	1,00	\$ 30.600,00	\$ 30.600,00
Cinta teflón	un	0,01	\$ 1.700,00	\$ 17,00
Cemento blanco	kg	1,20	\$ 990,00	\$ 1.188,00
Desperdicio, Exp., Compac. %		10,00%	\$ 1.205,00	\$ 120,50

\$ 1.059.926,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL

\$ 0,00

II. MANO DE OBRA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
1	Oficial	\$ 60.000,00	195,00%	\$ 117.000,00	2,00	\$ 58.500,00
1	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 74.100,00	2,00	\$ 37.050,00

\$ 95.550,00

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.
Herramienta menor				\$ 9.555,00

\$ 9.555,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS: \$ 1.165.031,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	COSTO DIRECTO	VALOR
A.I.U.	30,00%	\$ 349.509,00

PRECIO UNITARIO TOTAL \$ 1.514.540,00

ARQ. SEBASTIAN FORERO PORRAS

M.P A 1222017 - 1019116065
CONSULTOR



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE FLORENCIA
Análisis de Precios Unitarios



G
O
B
E
R
N
A
C
I
Ó
N
D
E
C
A
Q
U
E
T
Á

Capitulo:	APARATOS SANITARIOS	Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA, EN EL DEPARTAMENTO DEL
-----------	---------------------	-------	---

Unidad :	un	Fecha:	JUNIO DEL 2021
----------	----	--------	----------------

Item:	8.5	SUM. E INST. REJILLA CROMADA PARA SIFÓN INSTITUCIONAL Ø 3" CON Y/O SIN SOSCO (INCL. TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO), PAGADO EN un
-------	-----	--

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL
Rejilla institucional para sifón Ø 3" con y/o sin sosco	un	1,00	\$ 25.000,00	\$ 25.000,00
Cemento blanco	kg	0,40	\$ 990,00	\$ 396,00
Desperdicio, Exp., Compac. %		5,00%	\$ 396,00	\$ 19,80

\$ 25.416,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCION	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL

\$ 0,00

II. MANO DE OBRA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
1	Oficial	\$ 60.000,00	195,00%	\$ 117.000,00	14,00	\$ 8.357,14

\$ 8.357,00

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.
Herramienta menor				\$ 835,70

\$ 836,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS: \$ 34.609,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	COSTO DIRECTO	VALOR
A.I.U.	30,00%	\$ 10.383,00

PRECIO UNITARIO TOTAL \$ 44.992,00

ARQ. SEBASTIAN FORERO PORRAS
M.P A 1222017 - 1019116065
CONSULTOR



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE FLORENCIA
Análisis de Precios Unitarios



G
O
B
E
R
N
A
C
I
Ó
N
D
E
C
A
Q
U
E
T
Á

Capitulo:	APARATOS SANITARIOS	Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA, EN EL DEPARTAMENTO DEL
Unidad :	un	Fecha:	JUNIO DEL 2021

Item:	8.6	SUM. E INST. INCRUSTACIONES PARA BAÑO (INCL. TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO),PAGADO EN un
-------	-----	--

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL
Incrustaciones de baño tipo institucional	un	1,00	\$ 96.500,00	\$ 96.500,00
Acoples para incrustaciones tipo institucional	un	1,00	\$ 10.000,00	\$ 10.000,00
Desperdicio, Exp., Compac. %		0,00%	\$ 106.500,00	\$ 0,00

\$ 106.500,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCION	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL

\$ 0,00

II. MANO DE OBRA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
1	Oficial	\$ 60.000,00	195,00%	\$ 117.000,00	3,00	\$ 39.000,00

\$ 39.000,00

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.
Herramienta menor				\$ 3.900,00

\$ 3.900,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS: \$ 149.400,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCION	COSTO DIRECTO	VALOR
A.I.U.	30,00%	\$ 44.820,00

PRECIO UNITARIO TOTAL \$ 194.220,00

ARQ. SEBASTIAN FORERO PORRAS

M.P A 1222017 - 1019116065

CONSULTOR



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE FLORENCIA
Análisis de Precios Unitarios



G
O
B
E
R
N
A
C
I
Ó
N
D
E
C
A
Q
U
E
T
Á

Capítulo:	APARATOS SANITARIOS	Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE
Unidad :	m2	Fecha:	JUNIO DEL 2021

Item:	8.7	MESON EN ACERO INOXIDABLE (INCL. CONCRETO DE 3000 PSI, ACERO DE REFUERZO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN), PAGADO EN m2
-------	-----	--

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL
BASICO DE CONCRETO 3000 PSI, PAGADO EN m3	m3	0,04	\$ 547.924,00	\$ 21.916,96
BASICO DE FORMALETA, PAGADO EN m2	m2	0,40	\$ 73.090,00	\$ 29.236,00
Acero de refuerzo PDR-60	kg	8,14	\$ 5.200,00	\$ 42.328,00
Alambre negro calibre 18	kg	0,65	\$ 6.600,00	\$ 4.290,00
Recubrimiento en acero inoxidable para mesón	m	1,00	\$ 575.200,00	\$ 575.200,00
Desperdicio, Exp., Compac. %		5,00%	\$ 672.970,96	\$ 33.648,55

\$ 706.620,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCION	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL

\$ 0,00

II. MANO DE OBRA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
1	Oficial	\$ 60.000,00	195,00%	\$ 117.000,00	1,00	\$ 117.000,00
3	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 222.300,00	1,00	\$ 222.300,00

\$ 339.300,00

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.
Herramienta menor				\$ 33.930,00

\$ 33.930,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS: \$ 1.079.850,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	COSTO DIRECTO	VALOR
A.I.U.	30,00%	\$ 1.079.850,00
		\$ 323.955,00

PRECIO UNITARIO TOTAL \$ 1.403.805,00

ARQ. SEBASTIÁN FORERO PORRAS

M.P A 1222017 - 1019116065
CONSULTOR



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE FLORENCIA
Análisis de Precios Unitarios



G
O
B
E
R
N
A
C
I
Ó
N
D
E
C
A
Q
U
E
T
Á

Capitulo:	APARATOS SANITARIOS	Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE
Unidad :	m3	Fecha:	JUNIO DEL 2021

Item:	8.8	MESON EN CONCRETO DE 3000 PSI, ESPESOR DE 0,12 m (INCL. ACERO DE REFUERZO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, PAGADO EN m3
-------	-----	--

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL
BASICO DE CONCRETO 3000 PSI, PAGADO EN m3	m3	1,00	\$ 547.924,00	\$ 547.924,00
BASICO DE FORMALETA, PAGADO EN m2	m2	2,00	\$ 73.090,00	\$ 146.180,00
Acero de refuerzo PDR-60	kg	145,00	\$ 5.200,00	\$ 754.000,00
Alambre negro calibre 18	kg	11,60	\$ 6.600,00	\$ 76.560,00
Desperdicio, Exp., Compac. %		5,00%	\$ 1.524.664,00	\$ 76.233,20

\$ 1.600.897,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCION	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL

\$ 0,00

II. MANO DE OBRA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
1	Oficial	\$ 60.000,00	195,00%	\$ 117.000,00	0,80	\$ 146.250,00
3	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 222.300,00	0,80	\$ 277.875,00

\$ 424.125,00

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.
Herramienta menor				\$ 42.412,50

\$ 42.413,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS: \$ 2.067.435,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	COSTO DIRECTO	VALOR
A.I.U.	30,00%	\$ 2.067.435,00
		\$ 620.231,00

PRECIO UNITARIO TOTAL \$ 2.687.666,00

ARQ. SEBASTIAN FORERO PORRAS

M.P A 1222017 - 1019116065
CONSULTOR



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE FLORENCIA
Análisis de Precios Unitarios



G
O
B
E
R
N
A
C
I
Ó
N

D
E

C
A
Q
U
E
T
Á

Capitulo:	PISOS ENCHAPES	Y	Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA, EN EL DEPARTAMENTO DEL
Unidad :	m2		Fecha:	JUNIO DEL 2021

Item:	9.1	MORTERO DE NIVELACIÓN Y ALISTADO (INCL. IMPERMEABILIZANTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN), PAGADO EN m2
-------	-----	---

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL
BASICO MORTERO 1:4 PARA PEGA, PAGADO EN m3	m3	0,04	\$ 458.348,00	\$ 18.333,92
Desperdicio, Exp., Compac. %		10,00%	\$ 18.333,92	\$ 1.833,39

\$ 20.167,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCION	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL

\$ 0,00

II. MANO DE OBRA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
1	Oficial	\$ 60.000,00	195,00%	\$ 117.000,00	15,00	\$ 7.800,00
2	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 148.200,00	15,00	\$ 9.880,00

\$ 17.680,00

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.
Herramienta menor				\$ 1.768,00

\$ 1.768,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS: \$ 39.615,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	COSTO DIRECTO	VALOR
A.I.U.	30,00%	\$ 11.885,00

PRECIO UNITARIO TOTAL \$ 51.500,00

ARQ. SEBASTIÁN FORERO PORRAS

M.P A 1222017 - 1019116065
CONSULTOR



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE FLORENCIA
Análisis de Precios Unitarios



G
O
B
E
R
N
A
C
I
Ó
N

D
E

C
A
Q
U
E
T
Á

Capitulo:	PISOS ENCHAPES	Y	Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA, EN EL DEPARTAMENTO DEL
Unidad :	m2		Fecha:	JUNIO DEL 2021

Item:	9.2	PISO CERÁMICO TRÁFICO PESADO DUROPISO O SIMILAR, SEGÚN DISEÑO (INCL. PEGACOR Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN), PAGADO EN m2		
-------	-----	--	--	--

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL
Cerámica tráfico pesado, duropiso o similar	m2	1,00	\$ 52.500,00	\$ 52.500,00
Pegacor corona o similar	kg	6,25	\$ 1.450,00	\$ 9.062,50
Colcolor max, epóxico o similar	kg	0,10	\$ 16.300,00	\$ 1.630,00
Desperdicio, Exp., Compac. %		10,00%	\$ 63.192,50	\$ 6.319,25

\$ 69.512,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCION	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL

\$ 0,00

II. MANO DE OBRA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
1	Oficial	\$ 60.000,00	195,00%	\$ 117.000,00	9,00	\$ 13.000,00
2	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 148.200,00	9,00	\$ 16.466,67

\$ 29.467,00

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.
Herramienta menor				\$ 2.946,70
Brilladora, pulidora y destroncadora de marmol, baldosa duropiso y similares	1,00	\$ 180.000,00	9,00	\$ 20.000,00

\$ 22.947,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS: \$ 121.926,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	COSTO DIRECTO	VALOR
A.I.U.	30,00%	\$ 36.578,00

PRECIO UNITARIO TOTAL \$ 158.504,00

ARQ. SEBASTIÁN FORERO PORRAS

M.P A 1222017 - 1019116065

CONSULTOR

JUNIO DEL 2021

V.1



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE FLORENCIA
Análisis de Precios Unitarios



G
O
B
E
R
N
A
C
I
Ó
N
D
E
C
A
Q
U
E
T
Á

Capitulo:	PISOS ENCHAPES	Y	Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA, EN EL DEPARTAMENTO DEL
Unidad :	m2		Fecha:	JUNIO DEL 2021
			Item:	9.3 ENCHAPE CERÁMICO PARA PARED SEGÚN DISEÑO (INCL. TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN), PAGADO EN m2

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL
Cerámica nacional para pared según diseño	m2	1,00	\$ 34.800,00	\$ 34.800,00
Pegacor corona o similar	kg	6,25	\$ 1.450,00	\$ 9.062,50
Colcolor max, epóxico o similar	kg	0,10	\$ 16.300,00	\$ 1.630,00
Desperdicio, Exp., Compac. %		10,00%	\$ 45.492,50	\$ 4.549,25

\$ 50.042,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCION	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL

\$ 0,00

II. MANO DE OBRA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
1	Oficial	\$ 60.000,00	195,00%	\$ 117.000,00	7,00	\$ 16.714,29
1	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 74.100,00	7,00	\$ 10.585,71

\$ 27.300,00

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.
Herramienta menor				\$ 2.730,00
Cortadora manual de cerámica	1,00	\$ 30.000,00	7,00	\$ 4.285,71

\$ 7.016,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS: \$ 84.358,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	COSTO DIRECTO	VALOR
A.I.U.	30,00%	\$ 84.358,00
		\$ 25.307,00

PRECIO UNITARIO TOTAL \$ 109.665,00

ARQ. SEBASTIÁN FORERO PORRAS

M.P.A 1222017 - 1019116065

CONSULTOR

JUNIO DEL 2021

V.1



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE FLORENCIA
Análisis de Precios Unitarios



G
O
B
E
R
N
A
C
I
Ó
N

D
E
C
A
Q
U
E
T
Á

Capítulo:	MAMPOSTERÍA, CIELORASOS, PINTURAS ACABADOS	Y Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA, EN EL DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
Unidad :	m2	Fecha:	JUNIO DEL 2021

Item:	10.1	MAMPOSTERÍA (BLOQUE N°4), PAGADO EN m2
-------	------	--

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL
Bloque de ladrillo N°4	un	15,33	\$ 1.400,00	\$ 21.462,00
BASICO MORTERO 1:4 PARA PEGA, PAGADO EN m3	m3	0,025	\$ 458.348,00	\$ 11.458,70
Varilla N°2	kg	0,30	\$ 3.250,00	\$ 975,00
Desperdicio, Exp., Compac. %		10,00%	\$ 33.895,70	\$ 3.389,57

\$ 37.285,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCION	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL

\$ 0,00

II. MANO DE OBRA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
1	Oficial	\$ 60.000,00	195,00%	\$ 117.000,00	10,00	\$ 11.700,00
1	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 74.100,00	10,00	\$ 7.410,00

\$ 19.110,00

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.
Herramienta menor				\$ 1.911,00
Andamios y equipo de trabajo en alturas	2,00	\$ 8.500,00	10,00	\$ 1.700,00

\$ 3.611,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS: \$ 60.006,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	COSTO DIRECTO	VALOR
A.I.U.	30,00%	\$ 60.006,00

PRECIO UNITARIO TOTAL \$ 78.008,00

ARQ. SEBASTIAN FORERO PORRAS

M.P A 1222017 - 1019116065

CONSULTOR



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE FLORENCIA
Análisis de Precios Unitarios



G
O
B
E
R
N
A
C
I
Ó
N

D
E
C
A
Q
U
E
T
Á

Capítulo:	MAMPOSTERÍA, CIELORASOS, PINTURAS ACABADOS	Y Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA, EN EL DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ			
Unidad :	m2	Fecha:	JUNIO DEL 2021			
		Item:	10.2	PAÑETE 1:4 (INCL. FILOS Y DILATACIONES), PAGADO EN m2		
I. MATERIALES						
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL	
BASICO MORTERO 1:4 PARA PAÑETE, PAGADO EN m3		m3	0,025	\$ 441.716,00	\$ 11.042,90	
Desperdicio, Exp., Compac. %			10,00%	\$ 11.042,90	\$ 1.104,29	
					\$ 12.147,00	
III. TRANSPORTE						
DESCRIPCION		VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL	
					\$ 0,00	
II. MANO DE OBRA						
CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
1	Oficial	\$ 60.000,00	195,00%	\$ 117.000,00	8,00	\$ 14.625,00
1	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 74.100,00	8,00	\$ 9.262,50
					\$ 23.888,00	
IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS						
DESCRIPCIÓN		CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.	
Herramienta menor					\$ 2.388,80	
Andamios y equipo de trabajo en alturas		2,00	\$ 8.500,00	8,00	\$ 2.125,00	
					\$ 4.514,00	
TOTAL COSTOS DIRECTOS:		\$ 40.549,00				
V. COSTOS INDIRECTOS						
DESCRIPCIÓN		COSTO DIRECTO		VALOR		
A.I.U.		30,00%		\$ 12.165,00		
					\$ 52.714,00	

ARQ. SEBASTIAN FORERO PORRAS
M.P A 1222017 - 1019116065
CONSULTOR



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE FLORENCIA
Análisis de Precios Unitarios



G
O
B
E
R
N
A
C
I
Ó
N
D
E
C
A
Q
U
E
T
Á

Capitulo:	MAMPOSTERÍA, CIELORASOS, PINTURAS ACABADOS	Y Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA, EN EL DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
Unidad :	m2	Fecha:	JUNIO DEL 2021

Item:	10.3	PAÑETE 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCL. FILOS Y DILATACIONES), PAGADO EN m2
-------	------	--

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL
BASICO MORTERO 1:3 PARA PAÑETE, PAGADO EN m3	m3	0,025	\$ 503.272,00	\$ 12.581,80
Impermeabilizante para morteros y concretos	kg	0,06	\$ 21.400,00	\$ 1.284,00
Desperdicio, Exp., Compac. %		10,00%	\$ 13.865,80	\$ 1.386,58

\$ 15.252,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCION	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL

\$ 0,00

II. MANO DE OBRA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
1	Oficial	\$ 60.000,00	195,00%	\$ 117.000,00	8,00	\$ 14.625,00
1	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 74.100,00	8,00	\$ 9.262,50

\$ 23.888,00

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.
Herramienta menor				\$ 2.388,80
Andamios y equipo de trabajo en alturas	2,00	\$ 8.500,00	8,00	\$ 2.125,00

\$ 4.514,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS: \$ 43.654,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	COSTO DIRECTO	VALOR
A.I.U.	30,00%	\$ 43.654,00

\$ 13.096,00

PRECIO UNITARIO TOTAL \$ 56.750,00

ARQ. SEBASTIAN FORERO PORRAS

M.P A 1222017 - 1019116065

CONSULTOR



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE FLORENCIA
Análisis de Precios Unitarios



G
O
B
E
R
N
A
C
I
Ó
N
D
E
C
A
Q
U
E
T
Á

Capítulo:	MAMPOSTERÍA, CIELORASOS, PINTURAS ACABADOS	Y Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA, EN EL DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
Unidad :	m2	Fecha:	JUNIO DEL 2021
		Item:	10.4 CIELORASO PLANO EN SUPERBOARD (INCL. ESTRUCTURA, PINTURA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA APLICACIÓN), PAGADO EN m2

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL
Lámina fibrocemento para cieloraso	un	0,38	\$ 60.000,00	\$ 22.800,00
Vigueta 2,44 m para cieloraso	un	0,55	\$ 4.000,00	\$ 2.200,00
Omega 2,44 m para cieloraso	un	0,70	\$ 4.000,00	\$ 2.800,00
Angulo 2,44 m para panel y yeso	un	0,55	\$ 4.000,00	\$ 2.200,00
Tornillo 6 x 1" para panel y yeso	un	11,00	\$ 40,00	\$ 440,00
Tornillo 7 x 7/16" para panel yeso	un	6,00	\$ 40,00	\$ 240,00
Supermastico para panel yeso	kg	0,76	\$ 2.500,00	\$ 1.900,00
Cinta de malla para panel yeso	m	1,35	\$ 300,00	\$ 405,00
Lija	un	0,20	\$ 1.350,00	\$ 270,00
Pintura en vinilo tipo 1 super lavable	gal	0,07	\$ 62.400,00	\$ 4.368,00
Desperdicio, Exp., Compac. %		10,00%	\$ 37.623,00	\$ 3.762,30

\$ 41.385,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL

\$ 0,00

II. MANO DE OBRA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
1	Oficial	\$ 60.000,00	195,00%	\$ 117.000,00	12,00	\$ 9.750,00
2	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 148.200,00	12,00	\$ 12.350,00

\$ 22.100,00

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.
Herramienta menor				\$ 2.210,00
Andamios y equipo de trabajo en alturas	2,00	\$ 8.500,00	12,00	\$ 1.416,67

\$ 3.627,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS: \$ 67.112,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	COSTO DIRECTO	VALOR
A.I.U.	30,00%	\$ 20.134,00

PRECIO UNITARIO TOTAL \$ 87.246,00

ARQ. SEBASTIAN FORERO PORRAS

M.P.A 1222017 - 1019116065
CONSULTOR



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE FLORENCIA
Análisis de Precios Unitarios



G
O
B
E
R
N
A
C
I
Ó
N
D
E
C
A
Q
U
E
T
Á

Capítulo:	MAMPOSTERÍA, CIELORASOS, PINTURAS ACABADOS	Y Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA, EN EL DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
Unidad :	m2	Fecha:	JUNIO DEL 2021
		Item:	10.5 PINTURA EN VINILO TIPO 1 PARA MUROS INTERIORES (INCL. TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA APLICACIÓN), PAGADO EN m2

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL
Pintura en vinilo tipo 1 super lavable	gal	0,07	\$ 62.400,00	\$ 4.368,00
Lija	un	0,40	\$ 1.350,00	\$ 540,00
Desperdicio, Exp., Compac. %		10,00%	\$ 4.908,00	\$ 490,80

\$ 5.399,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCION	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL

\$ 0,00

II. MANO DE OBRA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
1	Oficial	\$ 60.000,00	195,00%	\$ 117.000,00	22,00	\$ 5.318,18
1	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 74.100,00	22,00	\$ 3.368,18

\$ 8.686,00

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.
Herramienta menor				\$ 868,60
Andamios y equipo de trabajo en alturas	2,00	\$ 8.500,00	22,00	\$ 772,73

\$ 1.641,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS: \$ 15.726,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	COSTO DIRECTO	VALOR
A.I.U.	30,00%	\$ 4.718,00

PRECIO UNITARIO TOTAL \$ 20.444,00

ARQ. SEBASTIÁN FORERO PORRAS

M.P.A 1222017 - 1019116065

CONSULTOR



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE FLORENCIA
Análisis de Precios Unitarios



G
O
B
E
R
N
A
C
I
Ó
N
D
E
C
A
Q
U
E
T
Á

Capítulo:	MAMPOSTERÍA, CIELORASOS, PINTURAS Y ACABADOS	Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA, EN EL DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
Unidad :	m2	Fecha:	JUNIO DEL 2021

Item:	10.6	PINTURA KORAZA O SIMILAR PARA MUROS EXTERIORES (INCL. TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA APLICACIÓN), PAGADO EN m2	
-------	------	--	--

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL
Pintura koraza o similar	gal	0,07	\$ 80.000,00	\$ 5.600,00
Lija	un	0,40	\$ 1.350,00	\$ 540,00
Desperdicio, Exp., Compac. %		10,00%	\$ 6.140,00	\$ 614,00

\$ 6.754,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCION	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL

\$ 0,00

II. MANO DE OBRA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
1	Oficial	\$ 60.000,00	195,00%	\$ 117.000,00	20,00	\$ 5.850,00
1	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 74.100,00	20,00	\$ 3.705,00

\$ 9.555,00

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.
Herramienta menor				\$ 955,50
Andamios y equipo de trabajo en alturas	2,00	\$ 8.500,00	20,00	\$ 850,00

\$ 1.806,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS: \$ 18.115,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	COSTO DIRECTO	VALOR
A.I.U.	30,00%	\$ 5.435,00

PRECIO UNITARIO TOTAL \$ 23.550,00

ARQ. SEBASTIÁN FORERO PORRAS

M.P A 1222017 - 1019116065

CONSULTOR



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE FLORENCIA
Análisis de Precios Unitarios



G
O
B
E
R
N
A
C
I
Ó
N
D
E
C
A
Q
U
E
T
Á

Capítulo:	MAMPOSTERÍA, CIELORASOS, PINTURAS ACABADOS	Y Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA, EN EL DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
Unidad :	m2	Fecha:	JUNIO DEL 2021
		Item:	10.7 ESTUCO ACRÍLICO INTERIOR Y/O EXTERIOR (INCL. TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA APLICACIÓN), PAGADO EN m2

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL
Estuco acrílico para interior y/o exterior	kg	2,15	\$ 2.600,00	\$ 5.590,00
Lija	un	0,40	\$ 1.350,00	\$ 540,00
Desperdicio, Exp., Compac. %		10,00%	\$ 6.130,00	\$ 613,00

\$ 6.743,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCION	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL

\$ 0,00

II. MANO DE OBRA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
1	Oficial	\$ 60.000,00	195,00%	\$ 117.000,00	28,00	\$ 4.178,57
1	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 74.100,00	28,00	\$ 2.646,43

\$ 6.825,00

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.
Herramienta menor				\$ 682,50
Andamios y equipo de trabajo en alturas	2,00	\$ 8.500,00	28,00	\$ 607,14

\$ 1.290,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS: \$ 14.858,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	COSTO DIRECTO	VALOR
A.I.U.	30,00%	\$ 4.457,00

PRECIO UNITARIO TOTAL \$ 19.315,00

ARQ. SEBASTIÁN FORERO PORRAS

M.P.A 1222017 - 1019116065

CONSULTOR



REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE FLORENCIA
Análisis de Precios Unitarios



G
O
B
E
R
N
A
C
I
Ó
N
D
E
C
A
Q
U
E
T
Á

Capítulo:	MAMPOSTERÍA, CIELORASOS, PINTURAS ACABADOS	Y Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA, EN EL DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
Unidad :	m	Fecha:	JUNIO DEL 2021
Item:	10.8	SUM. E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA EN DURO PISO (INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN), PAGADO EN m	

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL
Cerámica tráfico pesado, duropiso o similar	m2	0,10	\$ 52.500,00	\$ 5.250,00
Pegacor corona o similar	kg	6,25	\$ 1.450,00	\$ 9.062,50
Colcolor max, epóxico o similar	kg	0,10	\$ 16.300,00	\$ 1.630,00
Desperdicio, Exp., Compac. %		10,00%	\$ 15.942,50	\$ 1.594,25
				\$ 17.537,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCION	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL
				\$ 0,00

II. MANO DE OBRA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
1	Oficial	\$ 60.000,00	195,00%	\$ 117.000,00	8,00	\$ 14.625,00
2	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 148.200,00	8,00	\$ 18.525,00
						\$ 33.150,00

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.
Herramienta menor				\$ 3.315,00
Brilladora, pulidora y destronadora de marmol, baldosa duropiso y similares	1,00	\$ 180.000,00	8,00	\$ 22.500,00
				\$ 25.815,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS: **\$ 76.502,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	COSTO DIRECTO	VALOR
A.I.U.	30,00%	\$ 22.951,00
		PRECIO UNITARIO TOTAL \$ 99.453,00

ARQ. SEBASTIÁN FORERO PORRAS

M.P A 1222017 - 1019116065

CONSULTOR



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE FLORENCIA
Análisis de Precios Unitarios



G
O
B
E
R
N
A
C
I
Ó
N
D
E
C
A
Q
U
E
T
Á

Capítulo:	CARPINTERÍA METÁLICA, ALUMINIO, MADERA VIDRIO	Y	Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA, EN EL DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
-----------	---	---	-------	---

Unidad :	m2	Fecha:	JUNIO DEL 2021
----------	----	--------	----------------

Item:	11.1	SUM. E INST. PUERTA EN MADERA ENTAMBORADA SEGÚN DISEÑO (INCL. MARCO GALV., PINTURA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN), PAGADO EN m2
-------	------	--

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL
Puerta en madera entamborada, según diseño	m2	1,00	\$ 172.000,00	\$ 172.000,00
Marco galv. Calibre 18 para puerta	m2	1,00	\$ 84.000,00	\$ 84.000,00
Cerradura para puerta en madera	un	0,52	\$ 29.900,00	\$ 15.548,00
BASICO MORTERO 1:4 PARA PEGA, PAGADO EN m3	m3	0,03	\$ 458.348,00	\$ 13.750,44
Base, anticorrosivo y/o wash primer	gal	0,03	\$ 64.800,00	\$ 1.944,00
Pintura en esmalte a base de aceite	gal	0,03	\$ 60.000,00	\$ 1.800,00
Tinner y/o disolvente similar	gal	0,06	\$ 12.000,00	\$ 720,00
Desperdicio, Exp., Compac. %		10,00%	\$ 18.214,44	\$ 1.821,44

\$ 291.584,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCION	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL

\$ 0,00

II. MANO DE OBRA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
1	Oficial	\$ 60.000,00	195,00%	\$ 117.000,00	2,50	\$ 46.800,00
1	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 74.100,00	2,50	\$ 29.640,00

\$ 76.440,00

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.
Herramienta menor				\$ 7.644,00

\$ 7.644,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS: \$ 375.668,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	COSTO DIRECTO	VALOR
A.I.U.	30,00%	\$ 112.700,00

PRECIO UNITARIO TOTAL \$ 488.368,00

ARQ. SEBASTIÁN FORERO PORRAS

M.P A 1222017 - 1019116065
CONSULTOR



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE FLORENCIA
Análisis de Precios Unitarios



G
O
B
E
R
N
A
C
I
Ó
N

D
E

C
A
Q
U
E
T
Á

Capítulo:	CARPINTERÍA METÁLICA, ALUMINIO, MADERA VIDRIO	Y	Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA, EN EL DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
Unidad :	m2	Fecha:	JUNIO DEL 2021	
Item:	11.2	SUM. E INST. PUERTA METALICA ENTAMBORADA SEGÚN DISEÑO (INCL. MARCO GALV., PINTURA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN), PAGADO EN m2		

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL
Puerta metálica entamborada, según diseño	m2	1,00	\$ 365.000,00	\$ 365.000,00
Marco galv. Calibre 18 para puerta	m2	1,00	\$ 84.000,00	\$ 84.000,00
Cerradura para puerta metálica	un	0,52	\$ 29.901,00	\$ 15.548,52
BASICO MORTERO 1:4 PARA PEGA, PAGADO EN m3	m3	0,03	\$ 458.348,00	\$ 13.750,44
Base, anticorrosivo y/o wash primer	gal	0,03	\$ 64.800,00	\$ 1.944,00
Pintura en esmalte a base de aceite	gal	0,03	\$ 60.000,00	\$ 1.800,00
Tinner y/o disolvente similar	gal	0,06	\$ 12.000,00	\$ 720,00
Desperdicio, Exp., Compac. %		10,00%	\$ 18.214,44	\$ 1.821,44

\$ 484.584,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL

\$ 0,00

II. MANO DE OBRA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
1	Oficial	\$ 60.000,00	195,00%	\$ 117.000,00	2,50	\$ 46.800,00
1	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 74.100,00	2,50	\$ 29.640,00

\$ 76.440,00

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.
Herramienta menor				\$ 7.644,00

\$ 7.644,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS: \$ 568.668,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	COSTO DIRECTO	VALOR
A.I.U.	30,00%	\$ 568.668,00

\$ 170.600,00

PRECIO UNITARIO TOTAL \$ 739.268,00

ARQ. SEBASTIÁN FORERO PORRAS

M.P A 1222017 - 1019116065

CONSULTOR



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE FLORENCIA
Análisis de Precios Unitarios



G
O
B
E
R
N
A
C
I
Ó
N

D
E

C
A
Q
U
E
T
Á

Capítulo:	CARPINTERÍA METÁLICA, ALUMINIO, MADERA VIDRIO	Y	Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA, EN EL DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
-----------	---	---	-------	---

Unidad :	m2	Fecha:	JUNIO DEL 2021
----------	----	--------	----------------

Item:	11.3	SUM. E INST. PUERTA Y DIVISIONES METALICA SEGÚN DISEÑO (INCL. PINTURA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN), PAGADO EN m2
-------	------	---

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL
Puerta y divisones metálicas, según diseño	m3	1,00	\$ 365.000,00	\$ 365.000,00
Marco galv. Calibre 18 para puerta	m2	1,00	\$ 84.000,00	\$ 84.000,00
Cerradura para puerta metálica	un	0,52	\$ 29.901,00	\$ 15.548,52
BASICO MORTERO 1:4 PARA PEGA, PAGADO EN m3	m3	0,03	\$ 458.348,00	\$ 13.750,44
Base, anticorrosivo y/o wash primer	gal	0,03	\$ 64.800,00	\$ 1.944,00
Pintura en esmalte a base de aceite	gal	0,03	\$ 60.000,00	\$ 1.800,00
Tinner y/o disolvente similar	gal	0,06	\$ 12.000,00	\$ 720,00
Desperdicio, Exp., Compac. %		10,00%	\$ 18.214,44	\$ 1.821,44

\$ 484.584,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCION	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL

\$ 0,00

II. MANO DE OBRA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
1	Oficial	\$ 60.000,00	195,00%	\$ 117.000,00	2,20	\$ 53.181,82
1	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 74.100,00	2,20	\$ 33.681,82

\$ 86.864,00

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.
Herramienta menor				\$ 8.686,40

\$ 8.686,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS: \$ 580.134,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCION	COSTO DIRECTO	VALOR
A.I.U.	30,00%	\$ 580.134,00

\$ 174.040,00

PRECIO UNITARIO TOTAL \$ 754.174,00

ARQ. SEBASTIAN FORERO PORRAS

M.P A 1222017 - 1019116065
CONSULTOR



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE FLORENCIA
Análisis de Precios Unitarios



G
O
B
E
R
N
A
C
I
Ó
N
D
E
C
A
Q
U
E
T
Á

Capítulo:	CARPINTERÍA METÁLICA, ALUMINIO, MADERA VIDRIO	Y	Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA, EN EL DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ	
Unidad :	m2	Fecha:	JUNIO DEL 2021		
Item:	11.4	PUERTA METÁLICA ENROLLABLE SEGÚN DISEÑO (INCL. MARCO GALV., PINTURA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN), PAGADO EN m2			

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL
Puerta metálica enrollable, según diseño	m2	1,00	\$ 368.000,00	\$ 368.000,00
Marco galv. Calibre 18 para puerta	m2	1,00	\$ 84.000,00	\$ 84.000,00
Cerradura para puerta enrollable	un	0,52	\$ 41.000,00	\$ 21.320,00
BASICO MORTERO 1:4 PARA PEGA, PAGADO EN m3	m3	0,03	\$ 458.348,00	\$ 13.750,44
Base, anticorrosivo y/o wash primer	gal	0,15	\$ 64.800,00	\$ 9.720,00
Pintura en esmalte a base de aceite	gal	0,15	\$ 60.000,00	\$ 9.000,00
Tinner y/o disolvente similar	gal	0,10	\$ 12.000,00	\$ 1.200,00
Desperdicio, Exp., Compac. %		5,00%	\$ 33.670,44	\$ 1.683,52

\$ 508.674,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCION	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL

\$ 0,00

II. MANO DE OBRA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
1	Oficial	\$ 60.000,00	195,00%	\$ 117.000,00	1,60	\$ 73.125,00
2	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 148.200,00	1,60	\$ 92.625,00

\$ 165.750,00

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.
Herramienta menor				\$ 16.575,00

\$ 16.575,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS: \$ 690.999,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	COSTO DIRECTO	VALOR
A.I.U.	30,00%	\$ 207.300,00

PRECIO UNITARIO TOTAL \$ 898.299,00

ARQ. SEBASTIÁN FORERO PORRAS

M.P A 1222017 - 1019116065

CONSULTOR



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE FLORENCIA
Análisis de Precios Unitarios



G
O
B
E
R
N
A
C
I
Ó
N

D
E

C
A
Q
U
E
T
Á

Capítulo:	CARPINTERÍA METÁLICA, ALUMINIO, MADERA VIDRIO	Y	Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA, EN EL DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
-----------	---	---	-------	---

Unidad :	m2	Fecha:	JUNIO DEL 2021
----------	----	--------	----------------

Item:	11.5	SUM. E INST. PUERTA PARA MESON SEGÚN DISEÑO (INCL. PINTURA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN), PAGADO EN m2
-------	------	--

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL
Puerta en madera para barra, según diseño	m2	1,00	\$ 211.000,00	\$ 211.000,00
Marco galv. Calibre 18 para puerta	m2	1,00	\$ 84.000,00	\$ 84.000,00
Cerradura para puerta en madera	un	0,52	\$ 29.900,00	\$ 15.548,00
BASICO MORTERO 1:4 PARA PEGA, PAGADO EN m3	m3	0,03	\$ 458.348,00	\$ 13.750,44
Base, anticorrosivo y/o wash primer	gal	0,03	\$ 64.800,00	\$ 1.944,00
Pintura en esmalte a base de aceite	gal	0,03	\$ 60.000,00	\$ 1.800,00
Tinner y/o disolvente similar	gal	0,06	\$ 12.000,00	\$ 720,00
Desperdicio, Exp., Compac. %		5,00%	\$ 328.762,44	\$ 16.438,12

\$ 345.201,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL

\$ 0,00

II. MANO DE OBRA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
1	Oficial	\$ 60.000,00	195,00%	\$ 117.000,00	1,80	\$ 65.000,00
2	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 148.200,00	1,80	\$ 82.333,33

\$ 147.333,00

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.
Herramienta menor				\$ 14.733,30

\$ 14.733,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS: \$ 507.267,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	COSTO DIRECTO	VALOR
A.I.U.	30,00%	\$ 507.267,00

\$ 152.180,00

PRECIO UNITARIO TOTAL \$ 659.447,00

ARQ. SEBASTIÁN FORERO PORRAS

M.P A 1222017 - 1019116065

CONSULTOR



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE FLORENCIA
Análisis de Precios Unitarios



G
O
B
E
R
N
A
C
I
Ó
N
D
E
C
A
Q
U
E
T
Á

Capitulo:	CARPINTERÍA METÁLICA, ALUMINIO, MADERA VIDRIO	Y	Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA, EN EL DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
Unidad :	m	Fecha:	JUNIO DEL 2021	
Item:	11.6	SUM. E INST. CERRAMIENTO EN TUBO GALVANIZADO DE 2" H=2,77 (INCL. PINTURA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN), PAGADO EN m		

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL
Tubo galv. 2"	un	4,00	\$ 160.000,00	\$ 640.000,00
BASICO DE CONCRETO 3000 PSI, PAGADO EN m3	m3	0,12	\$ 547.924,00	\$ 65.750,88
Base, anticorrosivo y/o wash primer	gal	0,09	\$ 64.800,00	\$ 5.832,00
Pintura en esmalte a base de aceite	gal	0,09	\$ 60.000,00	\$ 5.400,00
Tinner y/o disolvente similar	gal	0,12	\$ 12.000,00	\$ 1.440,00
Desperdicio, Exp., Compac. %		5,00%	\$ 718.422,88	\$ 35.921,14

\$ 754.344,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCION	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL

\$ 0,00

II. MANO DE OBRA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
1	Oficial	\$ 60.000,00	195,00%	\$ 117.000,00	0,80	\$ 146.250,00
3	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 222.300,00	0,80	\$ 277.875,00

\$ 424.125,00

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.
Herramienta menor				\$ 42.412,50

\$ 42.413,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS: \$ 1.220.882,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	COSTO DIRECTO	VALOR
A.I.U.	30,00%	\$ 366.265,00

PRECIO UNITARIO TOTAL \$ 1.587.147,00

ARQ. SEBASTIAN FORERO PORRAS

M.P.A 1222017 - 1019116065
CONSULTOR



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE FLORENCIA
Análisis de Precios Unitarios



G
O
B
E
R
N
A
C
I
Ó
N
D
E
C
A
Q
U
E
T
Á

Capítulo:	CARPINTERÍA METÁLICA, ALUMINIO, MADERA VIDRIO	Y	Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA, EN EL DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
-----------	---	---	-------	---

Unidad :	m2	Fecha:	JUNIO DEL 2021
----------	----	--------	----------------

Item:	11.7	SUM. E INST. VENTANAS EN VIDRIO LAMINADO 6 mm SEGÚN DISEÑO (INCL. MARCO EN ALUMINIO ANONIZADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN), PAGADO EN m2
-------	------	---

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL
Ventanas en vidrio de seguridad laminado 6 mm, incluye marco en aluminio anodizado, según diseño	m2	1,00	\$ 297.000,00	\$ 297.000,00
Desperdicio, Exp., Compac. %		0,00%	\$ 297.000,00	\$ 0,00

\$ 297.000,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL

\$ 0,00

II. MANO DE OBRA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
1	Oficial	\$ 60.000,00	195,00%	\$ 117.000,00	9,00	\$ 13.000,00
2	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 148.200,00	9,00	\$ 16.466,67

\$ 29.467,00

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.
Herramienta menor				\$ 2.946,70

\$ 2.947,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS: \$ 329.414,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	COSTO DIRECTO	VALOR
A.I.U.	30,00%	\$ 98.824,00

PRECIO UNITARIO TOTAL \$ 428.238,00

ARQ. SEBASTIAN FORERO PORRAS

M.P A 1222017 - 1019116065
CONSULTOR



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE FLORENCIA
Análisis de Precios Unitarios



G
O
B
E
R
N
A
C
I
Ó
N

D
E
C
A
Q
U
E
T
Á

Capitulo:	ESTRUCTURA METÁLICA, CUBIERTA IMPERMEABILIZACIONES	Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA, EN EL DEPARTAMENTO DEL
Unidad :	m2	Fecha:	JUNIO DEL 2021
Item:	12.1	SUM. E INST. CUBIERTA GALVANIZADA TIPO MASTER 1000 CALIBRE 28, SEGÚN DISEÑO (INCL. TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN), PAGADO EN m2	

I. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL
Teja arquitectónica en master 1000 o similar	m2	1,00	\$ 42.000,00	\$ 42.000,00
Tornillo autoperforante galvanizado para metal 14-14 x 2-5/8"	un	6,00	\$ 1.950,00	\$ 11.700,00
Tornillo autoperforante galvanizado fijador 14-14 x 1-1/4"	un	3,00	\$ 800,00	\$ 2.400,00
Caballote galvanizado para cubierta master 1000	m	0,05	\$ 13.000,00	\$ 650,00
Desperdicio, Exp., Compac. %		10,00%	\$ 56.750,00	\$ 5.675,00

\$ 62.425,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCION	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL

\$ 0,00

II. MANO DE OBRA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
1	Oficial	\$ 60.000,00	195,00%	\$ 117.000,00	16,00	\$ 7.312,50
2	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 148.200,00	16,00	\$ 9.262,50

\$ 16.575,00

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCION	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.
Herramienta menor				\$ 1.657,50
Andamios y equipo de trabajo en alturas	6,00	\$ 8.500,00	16,00	\$ 3.187,50

\$ 4.845,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS: \$ 83.845,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCION	COSTO DIRECTO	VALOR
A.I.U.	30,00%	\$ 25.154,00

PRECIO UNITARIO TOTAL \$ 108.999,00

ARQ. SEBASTIAN FORERO PORRAS

M.P A 1222017 - 1019116065
CONSULTOR



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE FLORENCIA
Análisis de Precios Unitarios



G
O
B
E
R
N
A
C
I
Ó
N
D
E
C
A
Q
U
E
T
Á

Capitulo:	ESTRUCTURA METÁLICA, CUBIERTA IMPERMEABILIZACIONES	Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA, EN EL DEPARTAMENTO DEL
Unidad :	kg	Fecha:	JUNIO DEL 2021
Item:	12.2	SUM. E INST. ESTRUCTURA METÁLICA PARA CUBIERTA (INCL. BASE ANTICORROSIVO TIPO WASH PRIMER, PINTURA ACABADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN), PAGADO EN kg	

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL
Estructura metálica para cubierta según diseño estructural y planos (incl. Templetes, refuerzos para correas y todo lo necesario para su correcta instalación)	kg	1,00	\$ 4.750,00	\$ 4.750,00
Base, anticorrosivo y/o wash primer	gal	0,02	\$ 64.800,00	\$ 1.296,00
Pintura en esmalte a base de aceite	gal	0,03	\$ 60.000,00	\$ 1.800,00
Tinner y/o disolvente similar	gal	0,07	\$ 12.000,00	\$ 840,00
Desperdicio, Exp., Compac. %		10,00%	\$ 8.686,00	\$ 868,60

\$ 9.555,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL

\$ 0,00

II. MANO DE OBRA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
1	Oficial	\$ 60.000,00	195,00%	\$ 117.000,00	130,00	\$ 900,00
2	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 148.200,00	130,00	\$ 1.140,00
1	Soldador	\$ 58.000,00	195,00%	\$ 113.100,00	130,00	\$ 870,00
1	Armador	\$ 50.000,00	195,00%	\$ 97.500,00	130,00	\$ 750,00
1	Cortador	\$ 40.000,00	195,00%	\$ 78.000,00	130,00	\$ 600,00

\$ 4.260,00

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.
Herramienta menor				\$ 426,00
Equipo de soldadura	1,00	\$ 70.000,00	130,00	\$ 538,46
Equipo de oxicorte	1,00	\$ 90.000,00	130,00	\$ 692,31
Compresor de aire y equipo de pintura	1,00	\$ 10.000,00	130,00	\$ 76,92
Diferencial de 3 Tn	1,00	\$ 2.000,00	130,00	\$ 15,38
Andamios y equipo de trabajo en alturas	6,00	\$ 8.500,00	130,00	\$ 392,31

\$ 2.141,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS: \$ 15.956,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	COSTO DIRECTO	VALOR
A.I.U.	30,00%	\$ 15.956,00
		\$ 4.787,00

PRECIO UNITARIO TOTAL \$ 20.743,00

ARQ. SEBASTIAN FORERO PORRAS
M.P A 1222017 - 1019116065
CONSULTOR



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE FLORENCIA
Análisis de Precios Unitarios



G
O
B
E
R
N
A
C
I
Ó
N

D
E
C
A
Q
U
E
T
Á

Capitulo:	ESTRUCTURA METÁLICA, CUBIERTA IMPERMEABILIZACIONES	Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA, EN EL DEPARTAMENTO DEL	
Unidad :	m	Fecha:	JUNIO DEL 2021	
Item:	12.3	CANAL METALICA GALV. CAL 20 SEGÚN DISEÑO (INCL.BASE ANTICORROSIVO TIPO WASH PRIMER, PINTURA ACABADO Y TODO LO RELACIONADO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN), PAGADO EN m		

I. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL
Canal DII 90 en lámina Galv. Cal. 20, según diseño	un	1,00	\$ 110.000,00	\$ 110.000,00
Ganchos y/o amarres y estructura para canal	un	1,00	\$ 10.000,00	\$ 10.000,00
Base, anticorrosivo y/o wash primer	gal	0,07	\$ 64.800,00	\$ 4.536,00
Pintura en esmalte a base de aceite	gal	0,07	\$ 60.000,00	\$ 4.200,00
Tinner y/o disolvente similar	gal	0,14	\$ 12.000,00	\$ 1.680,00
Desperdicio, Exp., Compac. %		10,00%	\$ 130.416,00	\$ 13.041,60
				\$ 143.458,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCION	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL
				\$ 0,00

II. MANO DE OBRA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
1	Oficial	\$ 60.000,00	195,00%	\$ 117.000,00	20,00	\$ 5.850,00
1	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 74.100,00	20,00	\$ 3.705,00
1	Soldador	\$ 58.000,00	195,00%	\$ 113.100,00	20,00	\$ 5.655,00
1	Armador	\$ 50.000,00	195,00%	\$ 97.500,00	20,00	\$ 4.875,00
1	Cortador	\$ 40.000,00	195,00%	\$ 78.000,00	20,00	\$ 3.900,00
						\$ 23.985,00

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCION	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.
Herramienta menor				\$ 2.398,50
Andamios y equipo de trabajo en alturas	3,00	\$ 8.500,00	2,00	\$ 12.750,00
Compresor de aire y equipo de pintura	1,00	\$ 10.000,00	10,00	\$ 1.000,00
				\$ 16.149,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS: **\$ 183.592,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCION	COSTO DIRECTO	VALOR
A.I.U.	30,00%	\$ 183.592,00
		\$ 55.078,00
PRECIO UNITARIO TOTAL		\$ 238.670,00

ARQ. SEBASTIAN FORERO PORRAS

M.P A 1222017 - 1019116065
CONSULTOR



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE FLORENCIA
Análisis de Precios Unitarios



G
O
B
E
R
N
A
C
I
Ó
N
D
E
C
A
Q
U
E
T
Á

Capítulo:	ASEO GENERAL	Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA, EN EL DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ	
Unidad :	m2	Fecha:	JUNIO DEL 2021	
		Item:	13.1	ASEO GENERAL DE LA OBRA Y EN URBANISMO (INCL. ELEMENTOS DE ASEO, VOLQUETAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN), PAGADO EN m2

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL
Elementos de aseo (escoba, traperero, detergente, desinfectante, aromatizante y demas)	un	0,01	\$ 60.000,00	\$ 600,00
Desperdicio, Exp., Compac. %		10,00%	\$ 600,00	\$ 60,00

\$ 660,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL
BASICO DE TRANSPORTE DE MATERIALES.	0,10	5,00	\$ 1.952,00	\$ 976,00

\$ 976,00

II. MANO DE OBRA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
1	Oficial	\$ 60.000,00	195,00%	\$ 117.000,00	500,00	\$ 234,00
2	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 148.200,00	500,00	\$ 296,40

\$ 530,00

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.
Herramienta menor				\$ 53,00

\$ 53,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS: \$ 2.219,00



V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	COSTO DIRECTO	VALOR
A.I.U.	30,00%	\$ 2.219,00

PRECIO UNITARIO TOTAL \$ 2.885,00



ARQ. SEBASTIAN FORERO PORRAS

M.P A 1222017 - 1019116065
CONSULTOR

		REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ MUNICIPIO DE FLORENCIA Analisis de Precios Unitarios				
Capitulo:	PARQUE BIOSALUDABLE - MUNICIPIO DE ALBANIA	Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA, EN EL DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ			
Unidad :	un	Fecha:	JUNIO DEL 2021			
Item:	15.1	PATINES REF. 30250F - MAQUINA BIOSALUDABLE (INCL. LOCALIZACIÓN, EXCAVACIÓN, MEJORAMIENTO DE BASE, PISO SOPORTE EN CONCRETO 3000 PSI Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN), PAGADO EN un				
I. MATERIALES						
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL		
Patines REF.30250F-Maquina biosaludable	un	1,00	2.450.000,00	\$ 2.450.000,00		
BASICO DE CONCRETO 3000 PSI, PAGADO EN m3	m3	0,53	547.924,00	\$ 290.399,72		
BASICO DE FORMALETA, PAGADO EN m2	m2	2,00	73.090,00	\$ 146.180,00		
Material granular tipo base	m3	0,47	122.000,00	\$ 57.340,00		
Desperdicio, Exp., Compac. %		5,00%	\$ 493.919,72	\$ 24.695,99		
				\$ 2.968.616,00		
III. TRANSPORTE						
DESCRIPCION	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL		
				\$ 0,00		
II. MANO DE OBRA						
CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
1	Oficial	\$ 60.000,00	195,00%	\$ 117.000,00	0,60	\$ 195.000,00
5	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 370.500,00	0,60	\$ 617.500,00
				\$ 812.500,00		
IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS						
DESCRIPCIÓN	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.		
Herramienta menor				\$ 81.250,00		
Vibrador de Concreto	1,00	\$ 7.000,00	2,20	\$ 3.181,82		
Vibrocp. Manual (Saltarin y/o Rana)	1,00	\$ 60.000,00	7,00	\$ 8.571,43		
				\$ 93.003,00		
TOTAL COSTOS DIRECTOS:		\$ 3.874.119,00				
V. COSTOS INDIRECTOS						
DESCRIPCION	COSTO DIRECTO		VALOR			
A.I.U.	30,00%	\$ 3.874.119,00	\$ 1.162.236,00			
				PRECIO UNITARIO TOTAL \$ 5.036.355,00		

G O B E R N A C I O N D E C A Q U E T Á


ARQ. SEBASTIÁN FORERO PORRAS
 M.P.A 1222017 - 1019116065
 CONSULTOR

		REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ MUNICIPIO DE FLORENCIA Analisis de Precios Unitarios				
Capitulo:	PARQUE BIOSALUDABLE - MUNICIPIO DE ALBANIA	Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA, EN EL DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ			
Unidad :	un	Fecha:	JUNIO DEL 2021			
		Item:	15.2	CINTURA REF.30249F - MAQUINA BIOSALUDABLE (INCL. LOCALIZACIÓN, EXCAVACIÓN, MEJORAMIENTO DE BASE, PISO SOPORTE EN CONCRETO 3000 PSI Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION), PAGADO EN un		
I. MATERIALES						
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL	
Cintura REF.30249F - Maquina		un	1,00	1.965.000,00	\$ 1.965.000,00	
BASICO DE CONCRETO 3000 PSI, PAGADO EN m3		m3	0,53	547.924,00	\$ 290.399,72	
BASICO DE FORMALETA, PAGADO EN m2		m2	2,00	73.090,00	\$ 146.180,00	
Material granular tipo base		m3	0,47	122.000,00	\$ 57.340,00	
Desperdicio, Exp., Compac. %			5,00%	\$ 493.919,72	\$ 24.695,99	
					\$ 2.483.616,00	
III. TRANSPORTE						
DESCRIPCION		VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL	
					\$ 0,00	
II. MANO DE OBRA						
CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
1	Oficial	\$ 60.000,00	195,00%	\$ 117.000,00	0,60	\$ 195.000,00
5	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 370.500,00	0,60	\$ 617.500,00
						\$ 812.500,00
IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS						
DESCRIPCIÓN		CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.	
Herramienta menor					\$ 81.250,00	
Vibrador de Concreto		1,00	\$ 7.000,00	2,20	\$ 3.181,82	
Vibrocp. Manual (Saltarin y/o Rana)		1,00	\$ 60.000,00	7,00	\$ 8.571,43	
					\$ 93.003,00	
TOTAL COSTOS DIRECTOS:		\$ 3.389.119,00				
V. COSTOS INDIRECTOS						
DESCRIPCION		COSTO DIRECTO		VALOR		
A.I.U.		30,00%		\$ 1.016.736,00		
PRECIO UNITARIO TOTAL					\$ 4.405.855,00	

G O B E R N A C I O N D E C A Q U E T Á


ARQ. SEBASTIAN FORERO PORRAS
 M.P.A 1222017 - 1019116065
 CONSULTOR



REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE FLORENCIA
Análisis de Precios Unitarios



G
O
B
E
R
N
A
C
I
Ó
N
D
E
C
A
Q
U
E
T
Á

Capitulo:	PARQUE BIOSALUDABLE - MUNICIPIO DE ALBANIA	Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA, EN EL DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
-----------	--	-------	---

Unidad :	un	Fecha:	JUNIO DEL 2021
----------	----	--------	----------------

Item:	15.3	ELIPTICA REF. 30249D - MAQUINA BIOSALUDABLE (INCL. LOCALIZACIÓN, EXCAVACIÓN, MEJORAMIENTO DE BASE, PISO SOPORTE EN CONCRETO 3000 PSI Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN), PAGADO EN un
-------	------	--

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL
Elíptica REF.30249D-Maquina Biosaludable	un	1,00	2.100.000,00	\$ 2.100.000,00
BASICO DE CONCRETO 3000 PSI, PAGADO EN m3	m3	0,53	547.924,00	\$ 290.399,72
BASICO DE FORMALETA, PAGADO EN m2	m2	2,00	73.090,00	\$ 146.180,00
Material granular tipo base	m3	0,47	122.000,00	\$ 57.340,00
Desperdicio, Exp., Compac. %		5,00%	\$ 493.919,72	\$ 24.695,99

\$ 2.618.616,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCION	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL

\$ 0,00

II. MANO DE OBRA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
1	Oficial	\$ 60.000,00	195,00%	\$ 117.000,00	0,60	\$ 195.000,00
5	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 370.500,00	0,60	\$ 617.500,00

\$ 812.500,00

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCION	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.
Herramienta menor				\$ 81.250,00
Vibrador de Concreto	1,00	\$ 7.000,00	2,20	\$ 3.181,82
Vibrocp. Manual (Saltarin y/o Rana)	1,00	\$ 60.000,00	7,00	\$ 8.571,43

\$ 93.003,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS: \$ 3.524.119,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCION	COSTO DIRECTO	VALOR
A.I.U.	30,00%	\$ 3.524.119,00
		\$ 1.057.236,00

PRECIO UNITARIO TOTAL \$ 4.581.355,00

ARQ. SEBASTIAN FORERO PORRAS

M.P.A 1222017 - 1019116065
CONSULTOR



REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE FLORENCIA
Análisis de Precios Unitarios



G
O
B
E
R
N
A
C
I
Ó
N

D
E

C
A
Q
U
E
T
Á

Capitulo:	PARQUE BIOSALUDABLE MUNICIPIO DE ALBANIA	Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA, EN EL DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ	
Unidad :	un	Fecha:	JUNIO DEL 2021	
Item:	15.4		VOLANTE X4 REF 30249L - MAQUINA BIOSALUDABLE (INCL. LOCALIZACIÓN, EXCAVACIÓN, MEJORAMIENTO DE BASE, PISO SOPORTE EN CONCRETO 3000 PSI Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION), PAGADO EN un	

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL
Volante X4 REF.30249L-Maquina BASICO DE CONCRETO 3000 PSI, PAGADO EN m3	un	1,00	1.995.000,00	\$ 1.995.000,00
BASICO DE CONCRETO 3000 PSI, PAGADO EN m3	m3	0,53	547.924,00	\$ 290.399,72
BASICO DE FORMALETA, PAGADO EN m2	m2	2,00	73.090,00	\$ 146.180,00
Material granular tipo base	m3	0,47	122.000,00	\$ 57.340,00
Desperdicio, Exp., Compac. %		5,00%	\$ 493.919,72	\$ 24.695,99

\$ 2.513.616,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCION	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL

\$ 0,00

II. MANO DE OBRA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
1	Oficial	\$ 60.000,00	195,00%	\$ 117.000,00	0,60	\$ 195.000,00
5	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 370.500,00	0,60	\$ 617.500,00

\$ 812.500,00

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCION	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.
Herramienta menor				\$ 81.250,00
Vibrador de Concreto	1,00	\$ 7.000,00	2,20	\$ 3.181,82
Vibrocp. Manual (Saltarin y/o Rana)	1,00	\$ 60.000,00	7,00	\$ 8.571,43

\$ 93.003,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS: \$ 3.419.119,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCION	COSTO DIRECTO	VALOR
A.I.U.	30,00%	\$ 3.419.119,00
		\$ 1.025.736,00

PRECIO UNITARIO TOTAL \$ 4.444.855,00

ARQ. SEBASTIAN FORERO PORRAS

M.P A 1222017 - 1019116065
CONSULTOR



REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE FLORENCIA
Análisis de Precios Unitarios



G
O
B
E
R
N
A
C
I
Ó
N
D
E
C
A
Q
U
E
T
Á

Capitulo:	PARQUE BIOSALUDABLE - MUNICIPIO DE ALBANIA	Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA, EN EL DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
Unidad :	un	Fecha:	JUNIO DEL 2021
Item:	15.5	COLUMPIO X2 REF. 30249G MAQUINA BIOSALUDABLE (INCL. LOCALIZACIÓN, EXCAVACIÓN, MEJORAMIENTO DE BASE, PISO SOPORTE EN CONCRETO 3000 PSI Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION), PAGADO EN un	

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL
Columpio X2 REF.30249G Maquina	un	1,00	2.700.000,00	\$ 2.700.000,00
BASICO DE CONCRETO 3000 PSI, PAGADO EN m3	m3	0,53	547.924,00	\$ 290.399,72
BASICO DE FORMALETA, PAGADO EN m2	m2	2,00	73.090,00	\$ 146.180,00
Material granular tipo base	m3	0,47	122.000,00	\$ 57.340,00
Desperdicio, Exp., Compac. %		5,00%	\$ 493.919,72	\$ 24.695,99

\$ 3.218.616,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCION	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL

\$ 0,00

II. MANO DE OBRA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
1	Oficial	\$ 60.000,00	195,00%	\$ 117.000,00	0,60	\$ 195.000,00
5	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 370.500,00	0,60	\$ 617.500,00

\$ 812.500,00

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCION	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.
Herramienta menor				\$ 81.250,00
Vibrador de Concreto	1,00	\$ 7.000,00	2,20	\$ 3.181,82
Vibrocp. Manual (Saltarin y/o Rana)	1,00	\$ 60.000,00	7,00	\$ 8.571,43

\$ 93.003,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS: \$ 4.124.119,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCION	COSTO DIRECTO	VALOR
A.I.U.	30,00%	\$ 1.237.236,00

PRECIO UNITARIO TOTAL \$ 5.361.355,00

ARQ. SEBASTIAN FORERO PORRAS

M.P.A 1222017 - 1019116065

CONSULTOR



REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE FLORENCIA
Análisis de Precios Unitarios



G
O
B
E
R
N
A
C
I
Ó
N
D
E
C
A
Q
U
E
T
Á

Capitulo:	PARQUE BIOSALUDABLE - MUNICIPIO DE ALBANIA	Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA, EN EL DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
-----------	--	-------	---

Unidad :	un	Fecha:	JUNIO DEL 2021
----------	----	--------	----------------

Item:	15.6	ASCENSOR REF 30251E- MAQUINA BIOSALUDABLE (INCL. LOCALIZACIÓN, EXCAVACIÓN, MEJORAMIENTO DE BASE, PISO SOPORTE EN CONCRETO 3000 PSI Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION), PAGADO EN un
-------	------	--

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL
Ascensor REF.30251E-Maquina	un	1,00	4.560.000,00	\$ 4.560.000,00
BASICO DE CONCRETO 3000 PSI, PAGADO EN m3	m3	0,53	547.924,00	\$ 290.399,72
BASICO DE FORMALETA, PAGADO EN m2	m2	2,00	73.090,00	\$ 146.180,00
Material granular tipo base	m3	0,47	122.000,00	\$ 57.340,00
Desperdicio, Exp., Compac. %		5,00%	\$ 493.919,72	\$ 24.695,99

\$ 5.078.616,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCION	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL

\$ 0,00

II. MANO DE OBRA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
1	Oficial	\$ 60.000,00	195,00%	\$ 117.000,00	0,60	\$ 195.000,00
5	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 370.500,00	0,60	\$ 617.500,00

\$ 812.500,00

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCION	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.
Herramienta menor				\$ 81.250,00
Vibrador de Concreto	1,00	\$ 7.000,00	2,20	\$ 3.181,82
Vibrocp. Manual (Saltarin y/o Rana)	1,00	\$ 60.000,00	7,00	\$ 8.571,43

\$ 93.003,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS: \$ 5.984.119,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCION	COSTO DIRECTO	VALOR
A.I.U.	30,00%	\$ 5.984.119,00
		\$ 1.795.236,00

PRECIO UNITARIO TOTAL \$ 7.779.355,00

ARQ. SEBASTIAN FORERO PORRAS

M.P.A 1222017 - 1019116065

CONSULTOR



REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE FLORENCIA
Análisis de Precios Unitarios



G
O
B
E
R
N
A
C
I
Ó
N
D
E
C
A
Q
U
E
T
Á

Capitulo:	PARQUE BIOSALUDABLE - MUNICIPIO DE ALBANIA	Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA, EN EL DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ	
Unidad :	un	Fecha:	JUNIO DEL 2021	
Item:	15.7		ESQUI FONDO REF. 30249C - MAQUINA BIOSALUDABLE (INCL. LOCALIZACIÓN, EXCAVACIÓN, MEJORAMIENTO DE BASE, PISO SOPORTE EN CONCRETO 3000 PSI Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION), PAGADO EN un	

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL
Esqui fondo REF.30249C-Maquina biosaludable	un	1,00	2.430.000,00	\$ 2.430.000,00
BASICO DE CONCRETO 3000 PSI, PAGADO EN m3	m3	0,53	547.924,00	\$ 290.399,72
BASICO DE FORMALETA, PAGADO EN m2	m2	2,00	73.090,00	\$ 146.180,00
Material granular tipo base	m3	0,47	122.000,00	\$ 57.340,00
Desperdicio, Exp., Compac. %		5,00%	\$ 493.919,72	\$ 24.695,99

\$ 2.948.616,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL

\$ 0,00

II. MANO DE OBRA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
1	Oficial	\$ 60.000,00	195,00%	\$ 117.000,00	0,60	\$ 195.000,00
5	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 370.500,00	0,60	\$ 617.500,00

\$ 812.500,00

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.
Herramienta menor				\$ 81.250,00
Vibrador de Concreto	1,00	\$ 7.000,00	2,20	\$ 3.181,82
Vibrocp. Manual (Saltarin y/o Rana)	1,00	\$ 60.000,00	7,00	\$ 8.571,43

\$ 93.003,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS: \$ 3.854.119,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	COSTO DIRECTO	VALOR
A.I.U.	30,00%	\$ 3.854.119,00
		\$ 1.156.236,00

PRECIO UNITARIO TOTAL \$ 5.010.355,00


ARQ. SEBASTIAN FORERO PORRAS

M.P.A 1222017 - 1019116065
CONSULTOR

G
O
B
E
R
N
A
C
I
Ó
N
D
E
C
A
Q
U
E
T
Á



REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE FLORENCIA
Análisis de Precios Unitarios



Capitulo:	PARQUE BIOSALUDABLE - MUNICIPIO DE ALBANIA	Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA, EN EL DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
Unidad :	un	Fecha:	JUNIO DEL 2021

Item:	15.8	BICICLETA 30249A - MAQUINA BIOSALUDABLE (INCL. LOCALIZACIÓN, EXCAVACIÓN, MEJORAMIENTO DE BASE, PISO SOPORTE EN CONCRETO 3000 PSI Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION), PAGADO EN un
-------	------	--

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL
Bicicleta 30249A-Maquina biosaludable	un	1,00	2.760.000,00	\$ 2.760.000,00
BASICO DE CONCRETO 3000 PSI, PAGADO EN m3	m3	0,53	547.924,00	\$ 290.399,72
BASICO DE FORMALETA, PAGADO EN m2	m2	2,00	73.090,00	\$ 146.180,00
Material granular tipo base	m3	0,47	122.000,00	\$ 57.340,00
Desperdicio, Exp., Compac. %		5,00%	\$ 493.919,72	\$ 24.695,99

\$ 3.278.616,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCION	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL

\$ 0,00

II. MANO DE OBRA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
1	Oficial	\$ 60.000,00	195,00%	\$ 117.000,00	0,60	\$ 195.000,00
5	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 370.500,00	0,60	\$ 617.500,00

\$ 812.500,00

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCION	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.
Herramienta menor				\$ 81.250,00
Vibrador de Concreto	1,00	\$ 7.000,00	2,20	\$ 3.181,82
Vibrocp. Manual (Saltarin y/o Rana)	1,00	\$ 60.000,00	7,00	\$ 8.571,43

\$ 93.003,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS: \$ 4.184.119,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCION	COSTO DIRECTO	VALOR
A.I.U.	30,00%	\$ 4.184.119,00
		\$ 1.255.236,00

PRECIO UNITARIO TOTAL \$ 5.439.355,00


ARQ. SEBASTIAN FORERO PORRAS
 M.P.A 1222017 - 1019116065
 CONSULTOR



REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE FLORENCIA
Análisis de Precios Unitarios



G
O
B
E
R
N
A
C
I
Ó
N

D
E

C
A
Q
U
E
T
Á

Capitulo:	PARQUE BIOSALUDABLE - MUNICIPIO DE ALBANIA	Obra:	MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL (ETAPA 1) A LA ENTRADA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES Y UN PARQUE BIOSALUDABLE EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA, EN EL DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ	
Unidad :	un	Fecha:	JUNIO DEL 2021	
Item:	15.9		SURF REF. 30249H - MAQUINA BIOSALUDABLE. (INCL. LOCALIZACIÓN, EXCAVACIÓN, MEJORAMIENTO DE BASE, PISO SOPORTE EN CONCRETO 3000 PSI Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION), PAGADO EN un	

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V.PARCIAL
Surf REF.30249H-Maquina biosaludable	un	1,00	2.300.000,00	\$ 2.300.000,00
BASICO DE CONCRETO 3000 PSI, PAGADO EN m3	m3	0,53	547.924,00	\$ 290.399,72
BASICO DE FORMALETA, PAGADO EN m2	m2	2,00	73.090,00	\$ 146.180,00
Material granular tipo base	m3	0,47	122.000,00	\$ 57.340,00
Desperdicio, Exp., Compac. %		5,00%	\$ 493.919,72	\$ 24.695,99

#####

III. TRANSPORTE

DESCRIPCION	VOL. (M3)	DISTA. (KM)	V/UNITARIO	V.PARCIAL

\$ 0,00

II. MANO DE OBRA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIM.	V/UNIT.
1	Oficial	\$ 60.000,00	195,00%	\$ 117.000,00	0,60	\$ 195.000,00
5	Ayudante	\$ 38.000,00	195,00%	\$ 370.500,00	0,60	\$ 617.500,00

\$ 812.500,00

IV. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT.	TARIFA	RENDIM.	V/UNIT.
Herramienta menor				\$ 81.250,00
Vibrador de Concreto	1,00	\$ 7.000,00	2,20	\$ 3.181,82
Vibrocp. Manual (Saltarin y/o Rana)	1,00	\$ 60.000,00	7,00	\$ 8.571,43

\$ 93.003,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS: #####

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCION	COSTO DIRECTO	VALOR
A.I.U.	30,00%	\$ 3.724.119,00
		\$ 1.117.236,00

PRECIO UNITARIO TOTAL #####

ARQ. SEBASTIAN FORERO PORRAS

M.P.A 1222017 - 1019116065
CONSULTOR